

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	90	2,80	4.220.233,69	2,18	9	3,95	36.508,59	1,83	90	2,82	4.183.725,10	2,18	50,246	49,821
Aragón / Aragón	31	0,96	1.898.394,23	0,98	1	0,44	344,55	0,02	31	0,97	1.898.049,68	0,99	61,186	61,174
Asturias / Asturias	1	0,03	73.585,60	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	73.585,60	0,04	38,727	38,727
Canarias / Canary Islands	16	0,50	860.445,39	0,44	3	1,32	3.134,77	0,16	16	0,50	857.310,62	0,45	60,542	60,400
Cantabria / Cantabria	4	0,12	198.273,52	0,10	0	0,00	0,00	0,00	4	0,13	198.273,52	0,10	51,128	51,128
Castilla y León / Castilla-Leon	45	1,40	2.408.727,05	1,24	2	0,88	707,36	0,04	45	1,41	2.408.019,69	1,25	47,178	47,176
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	30	0,93	2.394.825,00	1,23	5	2,19	93.022,48	4,66	29	0,91	2.301.802,52	1,20	66,681	66,721
Cataluña / Catalonia	2.208	68,72	135.754.808,36	69,98	142	62,28	1.178.150,32	58,99	2.198	68,79	134.576.658,04	70,10	46,996	46,644
Comunidad Valenciana / Valencia	309	9,62	15.209.191,02	7,84	25	10,96	171.504,42	8,59	307	9,61	15.037.686,60	7,83	48,064	47,463
Extremadura / Extremadura	26	0,81	1.091.300,65	0,56	1	0,44	186,16	0,01	26	0,81	1.091.114,49	0,57	38,246	38,242
Galicia / Galicia	36	1,12	1.447.496,45	0,75	6	2,63	59.426,71	2,98	35	1,10	1.388.069,74	0,72	41,866	41,514
Islas Baleares / Balearic Islands	20	0,62	1.050.137,56	0,54	3	1,32	2.244,16	0,11	20	0,63	1.047.893,40	0,55	33,867	33,811
La Rioja / La Rioja	3	0,09	109.006,48	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	109.006,48	0,06	59,457	59,457
Madrid / Madrid	310	9,65	22.950.098,84	11,83	21	9,21	311.742,75	15,61	308	9,64	22.638.356,09	11,79	55,834	55,696
Murcia / Murcia	65	2,02	3.048.498,65	1,57	8	3,51	118.141,58	5,92	64	2,00	2.930.357,07	1,53	54,497	52,727
Navarra / Navarra	11	0,34	643.746,25	0,33	1	0,44	17.122,04	0,86	10	0,31	626.624,21	0,33	73,833	75,400
País Vasco / Basque Country	8	0,25	623.624,76	0,32	1	0,44	5.070,04	0,25	8	0,25	618.554,72	0,32	49,284	49,236
<b>Total :</b>	<b>3.213</b>	<b>100,00</b>	<b>193.982.393,50</b>	<b>100,00</b>	<b>228</b>	<b>100,00</b>	<b>1.997.305,93</b>	<b>100,00</b>	<b>3.195</b>	<b>100,00</b>	<b>191.985.087,57</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>48,704</b>	<b>48,346</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>60.374,23</b>				<b>8.760,11</b>				<b>60.089,23</b>		<b>37,570</b>	<b>37,166</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>139,70</b>				<b>72,34</b>				<b>139,70</b>		<b>0,028</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>403.421,92</b>				<b>403.421,92</b>				<b>358.964,08</b>		<b>182,427</b>	<b>182,427</b>