

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	87	2,87	3.956.787,49	2,29	12	5,08	54.781,35	2,68	87	2,88	3.902.006,14	2,28	49,211	48,417
Aragón / Aragon	31	1,02	1.777.492,70	1,03	1	0,42	287,00	0,01	31	1,03	1.777.205,70	1,04	57,931	57,931
Asturias / Asturias	1	0,03	69.122,65	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	69.122,65	0,04	36,378	36,378
Canarias / Canary Islands	15	0,49	746.250,97	0,43	3	1,27	1.216,58	0,06	15	0,50	745.034,39	0,44	59,245	59,158
Cantabria / Cantabria	4	0,13	184.708,99	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,13	184.708,99	0,11	48,107	48,107
Castilla y León / Castilla-Leon	42	1,38	2.038.397,84	1,18	3	1,27	1.281,82	0,06	42	1,39	2.037.116,02	1,19	44,382	44,386
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	27	0,89	1.975.603,12	1,14	5	2,12	208.990,20	10,21	25	0,83	1.766.612,92	1,03	61,904	61,975
Cataluña / Catalonia	2.084	68,69	120.921.478,09	69,96	135	57,20	1.068.917,74	52,24	2.077	68,84	119.852.560,35	70,17	44,466	44,076
Comunidad Valenciana / Valencia	291	9,59	13.797.863,28	7,98	27	11,44	226.360,87	11,06	288	9,55	13.571.502,41	7,95	46,115	45,410
Extremadura / Extremadura	26	0,86	1.006.005,58	0,58	1	0,42	270,72	0,01	26	0,86	1.005.734,86	0,59	36,177	36,183
Galicia / Galicia	31	1,02	1.275.198,74	0,74	5	2,12	1.542,35	0,08	31	1,03	1.273.656,39	0,75	40,033	39,992
Islas Baleares / Balearic Islands	19	0,63	942.813,97	0,55	4	1,69	3.457,57	0,17	19	0,63	939.356,40	0,55	32,256	32,172
La Rioja / La Rioja	3	0,10	98.278,33	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	98.278,33	0,06	54,545	54,545
Madrid / Madrid	296	9,76	20.383.451,69	11,79	26	11,02	300.818,09	14,70	294	9,74	20.082.633,60	11,76	53,118	52,970
Murcia / Murcia	61	2,01	2.658.873,98	1,54	10	4,24	119.232,67	5,83	60	1,99	2.539.641,31	1,49	53,122	50,998
Navarra / Navarra	9	0,30	508.280,54	0,29	1	0,42	17.122,04	0,84	8	0,27	491.158,50	0,29	73,771	75,768
País Vasco / Basque Country	7	0,23	512.077,35	0,30	3	1,27	41.706,45	2,04	6	0,20	470.370,90	0,28	48,570	50,190
Total :	3.034	100,00	172.852.685,31	100,00	236	100,00	2.045.985,45	100,00	3.017	100,00	170.806.699,86	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													46,217	45,802
Media Simple / Average :			56.971,88				8.669,43				56.614,75		35,524	35,107
Mínimo / Minimum :			133,03				4,62				133,03		0,105	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				305.269,78		173,437	173,437