

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	86	2,85	3.931.061,68	2,30	10	4,61	55.995,41	2,74	86	2,86	3.875.066,27	2,30	48,963	48,144
Aragón / Aragon	31	1,03	1.765.149,25	1,03	2	0,92	743,55	0,04	31	1,03	1.764.405,70	1,05	57,580	57,579
Asturias / Asturias	1	0,03	68.626,70	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	68.626,70	0,04	36,117	36,117
Canarias / Canary Islands	15	0,50	740.646,31	0,43	3	1,38	1.217,65	0,06	15	0,50	739.428,66	0,44	58,949	58,862
Cantabria / Cantabria	4	0,13	183.200,75	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,13	183.200,75	0,11	47,774	47,774
Castilla y León / Castilla-Leon	42	1,39	2.020.862,43	1,18	1	0,46	358,16	0,02	42	1,40	2.020.504,27	1,20	44,118	44,120
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	27	0,89	1.963.588,47	1,15	5	2,30	208.966,23	10,23	25	0,83	1.754.622,24	1,04	61,576	61,594
Cataluña / Catalonia	2.076	68,76	119.681.809,56	70,04	128	58,99	1.067.911,31	52,26	2.069	68,92	118.613.898,25	70,26	44,240	43,846
Comunidad Valenciana / Valencia	289	9,57	13.641.080,39	7,98	26	11,98	228.004,04	11,16	286	9,53	13.413.076,35	7,94	45,860	45,139
Extremadura / Extremadura	26	0,86	996.622,78	0,58	0	0,00	0,00	0,00	26	0,87	996.622,78	0,59	35,971	35,971
Galicia / Galicia	31	1,03	1.265.633,46	0,74	4	1,84	1.225,69	0,06	31	1,03	1.264.407,77	0,75	39,791	39,752
Islas Baleares / Balearic Islands	19	0,63	936.379,83	0,55	4	1,84	4.128,97	0,20	19	0,63	932.250,86	0,55	32,075	31,964
La Rioja / La Rioja	3	0,10	97.083,92	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	97.083,92	0,06	54,001	54,001
Madrid / Madrid	292	9,67	19.940.961,99	11,67	20	9,22	297.415,99	14,55	290	9,66	19.643.546,00	11,64	52,835	52,698
Murcia / Murcia	61	2,02	2.624.569,56	1,54	10	4,61	118.640,00	5,81	60	2,00	2.505.929,56	1,48	52,823	50,659
Navarra / Navarra	9	0,30	504.596,48	0,30	1	0,46	17.122,04	0,84	8	0,27	487.474,44	0,29	73,359	75,357
País Vasco / Basque Country	7	0,23	508.333,09	0,30	3	1,38	41.706,90	2,04	6	0,20	466.626,19	0,28	48,227	49,830
<b>Total :</b>	<b>3.019</b>	<b>100,00</b>	<b>170.870.206,65</b>	<b>100,00</b>	<b>217</b>	<b>100,00</b>	<b>2.043.435,94</b>	<b>100,00</b>	<b>3.002</b>	<b>100,00</b>	<b>168.826.770,71</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>45,968</b>	<b>45,547</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>56.598,28</b>				<b>9.416,76</b>				<b>56.238,10</b>		<b>35,323</b>	<b>34,903</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>323,73</b>				<b>85,77</b>				<b>323,73</b>		<b>0,053</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>403.421,92</b>				<b>403.421,92</b>				<b>303.335,34</b>		<b>172,428</b>	<b>172,428</b>