

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	86	2,90	3.870.926,81	2,33	14	5,30	147.677,73	7,41	85	2,88	3.723.249,08	2,27	48,500	47,473
Aragón / Aragón	30	1,01	1.671.030,61	1,01	2	0,76	589,52	0,03	30	1,02	1.670.441,09	1,02	56,552	56,539
Canarias / Canary Islands	15	0,51	726.834,92	0,44	4	1,52	1.561,04	0,08	15	0,51	725.273,88	0,44	58,440	58,307
Cantabria / Cantabria	4	0,13	180.310,82	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,14	180.310,82	0,11	47,138	47,138
Castilla y León / Castilla-Leon	41	1,38	1.903.365,92	1,15	2	0,76	459,58	0,02	41	1,39	1.902.906,34	1,16	43,813	43,816
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	27	0,91	1.940.989,82	1,17	7	2,65	209.850,81	10,53	25	0,85	1.731.139,01	1,06	60,917	60,845
Cataluña / Catalonia	2.045	68,90	116.218.229,10	70,09	149	56,44	914.275,57	45,89	2.039	69,10	115.303.953,53	70,39	43,515	43,173
Comunidad Valenciana / Valencia	284	9,57	13.299.756,03	8,02	34	12,88	232.887,59	11,69	281	9,52	13.066.868,44	7,98	45,462	44,691
Extremadura / Extremadura	24	0,81	860.577,68	0,52	1	0,38	187,18	0,01	24	0,81	860.390,50	0,53	34,913	34,907
Galicia / Galicia	31	1,04	1.248.424,30	0,75	6	2,27	2.409,09	0,12	31	1,05	1.246.015,21	0,76	39,340	39,274
Islas Baleares / Balearic Islands	19	0,64	924.085,84	0,56	5	1,89	5.673,16	0,28	19	0,64	918.412,68	0,56	31,751	31,569
La Rioja / La Rioja	3	0,10	94.783,98	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	94.783,98	0,06	52,976	52,976
Madrid / Madrid	282	9,50	19.288.883,06	11,63	24	9,09	298.104,97	14,96	280	9,49	18.990.778,09	11,59	52,517	52,365
Murcia / Murcia	61	2,06	2.584.952,58	1,56	12	4,55	119.753,91	6,01	60	2,03	2.465.198,67	1,50	52,345	50,107
Navarra / Navarra	9	0,30	497.407,46	0,30	1	0,38	17.122,04	0,86	8	0,27	480.285,42	0,29	72,589	74,589
País Vasco / Basque Country	7	0,24	494.839,29	0,30	3	1,14	41.707,78	2,09	6	0,20	453.131,51	0,28	47,358	48,931
Total :	2.968	100,00	165.805.398,22	100,00	264	100,00	1.992.259,97	100,00	2.951	100,00	163.813.138,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,343	44,939
Media Simple / Average :			55.864,35				7.546,44				55.511,06		34,876	34,452
Mínimo / Minimum :			108,04				72,46				108,04		0,173	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				299.461,45		170,405	170,405