

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	85	3,00	3.638.598,54	2,39	15	6,41	153.815,68	7,85	84	2,98	3.484.782,86	2,32	47,683	46,467
Aragón / Aragon	30	1,06	1.557.197,26	1,02	2	0,85	625,74	0,03	30	1,06	1.556.571,52	1,04	53,856	53,834
Canarias / Canary Islands	15	0,53	659.209,98	0,43	2	0,85	1.011,28	0,05	15	0,53	658.198,70	0,44	55,707	55,639
Cantabria / Cantabria	4	0,14	171.846,29	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,14	171.846,29	0,11	45,316	45,316
Castilla y León / Castilla-Leon	40	1,41	1.761.495,49	1,16	2	0,85	819,88	0,04	40	1,42	1.760.675,61	1,17	42,299	42,305
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	26	0,92	1.695.044,44	1,11	5	2,14	147.277,98	7,52	24	0,85	1.547.766,46	1,03	56,159	57,343
Cataluña / Catalonia	1.947	68,63	106.423.084,28	69,89	136	58,12	966.216,02	49,31	1.939	68,81	105.456.868,26	70,16	42,119	41,740
Comunidad Valenciana / Valencia	273	9,62	12.179.820,52	8,00	26	11,11	208.881,51	10,66	270	9,58	11.970.939,01	7,96	43,634	43,086
Extremadura / Extremadura	24	0,85	819.452,48	0,54	1	0,43	158,66	0,01	24	0,85	819.293,82	0,55	34,053	34,048
Galicia / Galicia	30	1,06	1.195.149,69	0,78	4	1,71	2.058,80	0,11	30	1,06	1.193.090,89	0,79	38,046	37,974
Islas Baleares / Balearic Islands	18	0,63	832.121,00	0,55	4	1,71	9.029,25	0,46	18	0,64	823.091,75	0,55	31,686	31,350
La Rioja / La Rioja	3	0,11	88.044,20	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	88.044,20	0,06	49,954	49,954
Madrid / Madrid	265	9,34	17.836.602,76	11,71	23	9,83	292.993,76	14,95	263	9,33	17.543.609,00	11,67	51,175	50,999
Murcia / Murcia	61	2,15	2.461.262,55	1,62	10	4,27	118.633,26	6,05	60	2,13	2.342.629,29	1,56	51,030	48,626
Navarra / Navarra	9	0,32	476.505,56	0,31	1	0,43	17.122,04	0,87	8	0,28	459.383,52	0,31	70,350	72,358
País Vasco / Basque Country	7	0,25	473.111,60	0,31	3	1,28	40.740,02	2,08	6	0,21	432.371,58	0,29	45,561	47,077
Total :	2.837	100,00	152.268.546,64	100,00	234	100,00	1.959.383,88	100,00	2.818	100,00	150.309.162,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													43,890	43,487
Media Simple / Average :			53.672,38				8.373,44				53.338,95		33,582	33,161
Mínimo / Minimum :			197,10				93,35				197,10		0,051	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				287.799,54		164,426	164,426