

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	85	3,02	3.616.081,37	2,41	16	6,18	155.393,96	8,11	84	3,00	3.460.687,41	2,33	47,491	46,216
Aragón / Aragon	30	1,06	1.546.596,88	1,03	2	0,77	627,59	0,03	30	1,07	1.545.969,29	1,04	53,582	53,560
Canarias / Canary Islands	14	0,50	654.284,98	0,44	3	1,16	1.116,94	0,06	14	0,50	653.168,04	0,44	55,441	55,376
Cantabria / Cantabria	4	0,14	170.503,79	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,14	170.503,79	0,11	45,037	45,037
Castilla y León / Castilla-Leon	40	1,42	1.747.948,59	1,16	2	0,77	825,36	0,04	40	1,43	1.747.123,23	1,18	42,101	42,107
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	26	0,92	1.684.640,91	1,12	6	2,32	146.783,02	7,66	24	0,86	1.537.857,89	1,04	55,890	57,026
Cataluña / Catalonia	1.934	68,63	104.991.048,34	69,91	147	56,76	916.451,63	47,84	1.927	68,82	104.074.596,71	70,20	41,832	41,441
Comunidad Valenciana / Valencia	270	9,58	11.875.733,97	7,91	30	11,58	209.314,24	10,93	267	9,54	11.666.419,73	7,87	43,458	42,907
Extremadura / Extremadura	24	0,85	813.230,89	0,54	2	0,77	321,17	0,02	24	0,86	812.909,72	0,55	33,938	33,928
Galicia / Galicia	29	1,03	1.143.618,74	0,76	5	1,93	2.594,44	0,14	29	1,04	1.141.024,30	0,77	37,659	37,555
Islas Baleares / Balearic Islands	18	0,64	826.696,44	0,55	4	1,54	9.711,19	0,51	18	0,64	816.985,25	0,55	31,527	31,163
La Rioja / La Rioja	3	0,11	86.917,93	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	86.917,93	0,06	49,451	49,451
Madrid / Madrid	265	9,40	17.658.704,01	11,76	30	11,58	296.423,93	15,48	263	9,39	17.362.280,08	11,71	51,028	50,844
Murcia / Murcia	60	2,13	2.421.481,15	1,61	9	3,47	118.535,58	6,19	59	2,11	2.302.945,57	1,55	51,130	48,696
Navarra / Navarra	9	0,32	473.281,27	0,32	1	0,39	17.122,04	0,89	8	0,29	456.159,23	0,31	70,007	72,016
País Vasco / Basque Country	7	0,25	469.296,83	0,31	2	0,77	40.270,39	2,10	6	0,21	429.026,44	0,29	45,265	46,776
Total :	2.818	100,00	150.180.066,09	100,00	259	100,00	1.915.491,48	100,00	2.800	100,00	148.264.574,61	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													43,646	43,230
Media Simple / Average :			53.293,14				7.395,72				52.951,63		33,324	32,912
Mínimo / Minimum :			254,10				74,58				254,10		0,195	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				285.850,01		163,531	163,531