

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	85	3,04	3.571.160,35	2,43	17	5,80	157.365,98	8,29	84	3,02	3.413.794,37	2,35	47,070	45,738
Aragón / Aragón	30	1,07	1.524.619,28	1,04	2	0,68	788,26	0,04	30	1,08	1.523.831,02	1,05	53,041	53,013
Canarias / Canary Islands	14	0,50	645.498,70	0,44	4	1,37	1.064,81	0,06	14	0,50	644.433,89	0,44	54,908	54,821
Cantabria / Cantabria	4	0,14	167.808,19	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,14	167.808,19	0,12	44,480	44,480
Castilla y León / Castilla-Leon	37	1,32	1.656.923,72	1,13	2	0,68	992,29	0,05	37	1,33	1.655.931,43	1,14	41,989	41,992
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	25	0,89	1.564.156,83	1,06	7	2,39	147.103,82	7,75	23	0,83	1.417.053,01	0,98	55,025	56,163
Cataluña / Catalonia	1.922	68,72	102.970.218,44	69,98	179	61,09	938.068,64	49,41	1.915	68,88	102.032.149,80	70,25	41,434	41,027
Comunidad Valenciana / Valencia	269	9,62	11.635.488,72	7,91	30	10,24	210.847,76	11,11	266	9,57	11.424.640,96	7,87	42,995	42,418
Extremadura / Extremadura	24	0,86	800.975,53	0,54	3	1,02	738,86	0,04	24	0,86	800.236,67	0,55	33,715	33,700
Galicia / Galicia	29	1,04	1.128.097,44	0,77	5	1,71	2.146,59	0,11	29	1,04	1.125.950,85	0,78	37,205	37,139
Islas Baleares / Balearic Islands	17	0,61	762.965,20	0,52	4	1,37	10.955,43	0,58	17	0,61	752.009,77	0,52	30,687	30,227
La Rioja / La Rioja	3	0,11	84.657,23	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	84.657,23	0,06	48,446	48,446
Madrid / Madrid	264	9,44	17.394.448,94	11,82	28	9,56	290.621,05	15,31	262	9,42	17.103.827,89	11,78	50,498	50,328
Murcia / Murcia	59	2,11	2.348.496,71	1,60	9	3,07	119.316,48	6,29	58	2,09	2.229.180,23	1,53	51,097	48,567
Navarra / Navarra	9	0,32	466.809,76	0,32	1	0,34	17.122,04	0,90	8	0,29	449.687,72	0,31	69,318	71,330
País Vasco / Basque Country	6	0,21	423.897,71	0,29	2	0,68	1.288,93	0,07	6	0,22	422.608,78	0,29	46,260	46,185
Total :	2.797	100,00	147.146.222,75	100,00	293	100,00	1.898.420,94	100,00	2.780	100,00	145.247.801,81	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													43,230	42,794
Media Simple / Average :			52.608,59				6.479,25				52.247,41		32,892	32,483
Mínimo / Minimum :			110,81				69,01				110,81		0,105	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				282.695,40		161,730	161,730