

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	83	3,00	3.450.680,33	2,38	12	4,98	157.209,87	8,36	82	2,98	3.293.470,46	2,30	47,059	45,666
Aragón / Aragon	30	1,08	1.513.400,13	1,04	1	0,41	158,87	0,01	30	1,09	1.513.241,26	1,06	52,747	52,742
Canarias / Canary Islands	14	0,51	640.898,53	0,44	2	0,83	681,14	0,04	14	0,51	640.217,39	0,45	54,626	54,577
Cantabria / Cantabria	4	0,14	166.455,08	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	166.455,08	0,12	44,201	44,201
Castilla y León / Castilla-Leon	36	1,30	1.635.628,57	1,13	1	0,41	747,53	0,04	36	1,31	1.634.881,04	1,14	41,897	41,902
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	25	0,90	1.556.394,12	1,07	9	3,73	148.356,00	7,89	23	0,84	1.408.038,12	0,98	54,800	55,857
Cataluña / Catalonia	1.900	68,67	101.462.857,37	69,94	143	59,34	920.989,55	48,99	1.894	68,85	100.541.867,82	70,22	41,235	40,828
Comunidad Valenciana / Valencia	268	9,69	11.519.205,01	7,94	28	11,62	210.326,57	11,19	265	9,63	11.308.878,44	7,90	42,865	42,275
Extremadura / Extremadura	23	0,83	769.681,62	0,53	0	0,00	0,00	0,00	23	0,84	769.681,62	0,54	34,243	34,243
Galicia / Galicia	29	1,05	1.100.903,50	0,76	6	2,49	2.265,88	0,12	29	1,05	1.098.637,62	0,77	36,644	36,579
Islas Baleares / Balearic Islands	17	0,61	757.999,91	0,52	4	1,66	11.645,81	0,62	17	0,62	746.354,10	0,52	30,543	30,051
La Rioja / La Rioja	3	0,11	83.522,80	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	83.522,80	0,06	47,943	47,943
Madrid / Madrid	262	9,47	17.192.396,16	11,85	25	10,37	290.978,47	15,48	260	9,45	16.901.417,69	11,80	50,253	50,081
Murcia / Murcia	58	2,10	2.329.981,10	1,61	7	2,90	118.570,17	6,31	57	2,07	2.211.410,93	1,54	50,889	48,351
Navarra / Navarra	9	0,33	463.561,97	0,32	1	0,41	17.122,04	0,91	8	0,29	446.439,93	0,31	68,973	70,987
País Vasco / Basque Country	6	0,22	420.311,46	0,29	2	0,83	927,72	0,05	6	0,22	419.383,74	0,29	45,936	45,888
Total :	2.767	100,00	145.063.877,66	100,00	241	100,00	1.879.979,62	100,00	2.751	100,00	143.183.898,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													43,041	42,602
Media Simple / Average :			52.426,41				7.800,75				52.047,95		32,783	32,372
Mínimo / Minimum :			123,63				52,65				123,63		0,069	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				281.108,99		160,826	160,826