

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	83	3,03	3.430.290,83	2,41	14	5,60	159.125,65	12,39	82	3,00	3.271.165,18	2,32	46,869	45,431
Aragón / Aragón	30	1,10	1.480.776,56	1,04	1	0,40	159,51	0,01	30	1,10	1.480.617,05	1,05	52,653	52,648
Canarias / Canary Islands	14	0,51	636.709,88	0,45	2	0,80	678,80	0,05	14	0,51	636.031,08	0,45	54,391	54,333
Cantabria / Cantabria	4	0,15	165.149,21	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	165.149,21	0,12	43,929	43,929
Castilla y León / Castilla-Leon	36	1,31	1.615.188,01	1,14	1	0,40	830,68	0,06	36	1,32	1.614.357,33	1,15	41,551	41,556
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,84	1.401.548,52	0,99	4	1,60	2.451,26	0,19	23	0,84	1.399.097,26	0,99	55,533	55,553
Cataluña / Catalonia	1.880	68,66	99.579.339,67	70,05	151	60,40	642.799,56	50,07	1.877	68,78	98.936.540,11	70,24	40,817	40,553
Comunidad Valenciana / Valencia	264	9,64	11.254.728,62	7,92	28	11,20	158.779,16	12,37	262	9,60	11.095.949,46	7,88	42,575	41,982
Extremadura / Extremadura	23	0,84	763.999,85	0,54	1	0,40	161,21	0,01	23	0,84	763.838,64	0,54	34,147	34,142
Galicia / Galicia	29	1,06	1.093.500,14	0,77	5	2,00	2.123,21	0,17	29	1,06	1.091.376,93	0,77	36,449	36,383
Islas Baleares / Balearic Islands	17	0,62	752.821,20	0,53	3	1,20	11.953,94	0,93	17	0,62	740.867,26	0,53	30,411	29,885
La Rioja / La Rioja	3	0,11	82.442,47	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	82.442,47	0,06	47,485	47,485
Madrid / Madrid	259	9,46	16.698.503,84	11,75	27	10,80	166.742,35	12,99	258	9,45	16.531.761,49	11,74	49,809	49,724
Murcia / Murcia	58	2,12	2.314.056,00	1,63	10	4,00	119.998,04	9,35	57	2,09	2.194.057,96	1,56	50,738	48,135
Navarra / Navarra	9	0,33	460.415,31	0,32	1	0,40	17.122,04	1,33	8	0,29	443.293,27	0,31	68,661	70,677
País Vasco / Basque Country	6	0,22	417.078,59	0,29	2	0,80	930,76	0,07	6	0,22	416.147,83	0,30	45,639	45,592
Total :	2.738	100,00	142.146.548,70	100,00	250	100,00	1.283.856,17	100,00	2.729	100,00	140.862.692,53	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													42,645	42,317
Media Simple / Average :			51.916,20				5.135,42				51.616,96		32,448	32,193
Mínimo / Minimum :			119,73				30,66				119,73		0,076	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				279.516,48		159,918	159,918