

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	83	3,08	3.380.330,37	2,45	14	5,76	160.826,95	12,44	82	3,05	3.219.503,42	2,35	46,527	45,029
Aragón / Aragón	26	0,96	1.350.173,11	0,98	1	0,41	205,98	0,02	26	0,97	1.349.967,13	0,99	51,181	51,179
Canarias / Canary Islands	14	0,52	625.050,06	0,45	1	0,41	462,94	0,04	14	0,52	624.587,12	0,46	53,932	53,913
Cantabria / Cantabria	4	0,15	162.588,78	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	162.588,78	0,12	43,406	43,406
Castilla y León / Castilla-Leon	36	1,34	1.588.457,34	1,15	2	0,82	1.352,00	0,10	36	1,34	1.587.105,34	1,16	41,152	41,163
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,85	1.382.405,45	1,00	1	0,41	899,79	0,07	23	0,86	1.381.505,66	1,01	54,942	54,960
Cataluña / Catalonia	1.852	68,69	96.796.900,40	70,04	139	57,20	645.602,20	49,95	1.849	68,81	96.151.298,20	70,23	40,336	40,062
Comunidad Valenciana / Valencia	259	9,61	10.907.421,48	7,89	33	13,58	163.179,57	12,63	257	9,56	10.744.241,91	7,85	42,208	41,575
Extremadura / Extremadura	22	0,82	752.236,98	0,54	3	1,23	824,19	0,06	22	0,82	751.412,79	0,55	33,837	33,799
Galicia / Galicia	29	1,08	1.059.203,50	0,77	5	2,06	2.498,39	0,19	29	1,08	1.056.705,11	0,77	35,542	35,468
Islas Baleares / Balearic Islands	17	0,63	739.579,01	0,54	3	1,23	13.009,46	1,01	17	0,63	726.569,55	0,53	30,109	29,520
La Rioja / La Rioja	3	0,11	80.646,93	0,06	1	0,41	370,50	0,03	3	0,11	80.276,43	0,06	46,680	46,564
Madrid / Madrid	256	9,50	16.254.318,41	11,76	26	10,70	164.796,98	12,75	255	9,49	16.089.521,43	11,75	49,260	49,164
Murcia / Murcia	57	2,11	2.261.578,93	1,64	11	4,53	120.395,80	9,32	56	2,08	2.141.183,13	1,56	50,507	47,809
Navarra / Navarra	9	0,33	454.181,28	0,33	1	0,41	17.122,04	1,32	8	0,30	437.059,24	0,32	68,049	70,069
País Vasco / Basque Country	6	0,22	403.600,41	0,29	2	0,82	936,86	0,07	6	0,22	402.663,55	0,29	45,016	44,967
Total :	2.696	100,00	138.198.672,44	100,00	243	100,00	1.292.483,65	100,00	2.687	100,00	136.906.188,79	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													42,160	41,817
Media Simple / Average :			51.260,64				5.318,86				50.951,32		32,051	31,789
Mínimo / Minimum :			217,32				70,10				217,14		0,112	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				276.313,10		158,093	158,093