

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	83	3,10	3.359.294,24	2,46	16	6,50	161.902,81	12,55	82	3,07	3.197.391,43	2,36	46,340	44,799
Aragón / Aragón	26	0,97	1.339.747,70	0,98	0	0,00	0,00	0,00	26	0,97	1.339.747,70	0,99	50,906	50,906
Canarias / Canary Islands	14	0,52	620.572,56	0,45	1	0,41	232,80	0,02	14	0,52	620.339,76	0,46	53,679	53,670
Cantabria / Cantabria	4	0,15	161.301,10	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	161.301,10	0,12	43,143	43,143
Castilla y León / Castilla-Leon	36	1,34	1.576.761,64	1,15	3	1,22	2.028,23	0,16	36	1,35	1.574.733,41	1,16	40,945	40,958
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,86	1.373.945,92	1,01	2	0,81	1.248,16	0,10	23	0,86	1.372.697,76	1,01	54,652	54,666
Cataluña / Catalonia	1.839	68,65	95.720.884,12	70,02	151	61,38	653.255,17	50,63	1.836	68,79	95.067.628,95	70,20	40,130	39,846
Comunidad Valenciana / Valencia	258	9,63	10.806.525,92	7,90	28	11,38	161.611,35	12,52	256	9,59	10.644.914,57	7,86	42,057	41,433
Extremadura / Extremadura	22	0,82	746.222,06	0,55	3	1,22	805,78	0,06	22	0,82	745.416,28	0,55	33,686	33,622
Galicia / Galicia	29	1,08	1.051.348,61	0,77	5	2,03	1.956,85	0,15	29	1,09	1.049.391,76	0,77	35,340	35,275
Islas Baleares / Balearic Islands	17	0,63	734.684,55	0,54	3	1,22	13.532,14	1,05	17	0,64	721.152,41	0,53	29,979	29,360
La Rioja / La Rioja	3	0,11	79.198,25	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	79.198,25	0,06	46,105	46,105
Madrid / Madrid	254	9,48	16.044.765,99	11,74	23	9,35	156.013,14	12,09	253	9,48	15.888.752,85	11,73	49,035	48,931
Murcia / Murcia	56	2,09	2.242.581,60	1,64	8	3,25	119.751,26	9,28	54	2,02	2.122.830,34	1,57	50,345	47,625
Navarra / Navarra	9	0,34	451.053,72	0,33	1	0,41	17.122,04	1,33	8	0,30	433.931,68	0,32	67,742	69,764
País Vasco / Basque Country	6	0,22	400.378,48	0,29	2	0,81	901,22	0,07	6	0,22	399.477,26	0,29	44,740	44,694
<b>Total :</b>	<b>2.679</b>	<b>100,00</b>	<b>136.709.266,46</b>	<b>100,00</b>	<b>246</b>	<b>100,00</b>	<b>1.290.360,95</b>	<b>100,00</b>	<b>2.669</b>	<b>100,00</b>	<b>135.418.905,51</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>41,955</b>	<b>41,603</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>51.029,96</b>				<b>5.245,37</b>				<b>50.737,69</b>		<b>31,890</b>	<b>31,626</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>116,17</b>				<b>55,53</b>				<b>116,17</b>		<b>0,104</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>403.421,92</b>				<b>403.421,92</b>				<b>274.702,16</b>		<b>157,176</b>	<b>157,176</b>