

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	83	3,16	3.296.856,48	2,49	14	7,25	164.900,61	13,22	82	3,13	3.131.955,87	2,39	45,766	44,118
Aragón / Aragón	26	0,99	1.312.194,16	0,99	1	0,52	209,64	0,02	26	0,99	1.311.984,52	1,00	50,089	50,087
Canarias / Canary Islands	14	0,53	607.747,36	0,46	1	0,52	240,49	0,02	14	0,53	607.506,87	0,46	52,949	52,939
Cantabria / Cantabria	4	0,15	157.407,90	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	157.407,90	0,12	42,354	42,354
Castilla y León / Castilla-Leon	35	1,33	1.485.652,79	1,12	3	1,55	2.291,25	0,18	35	1,34	1.483.361,54	1,13	39,929	39,944
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,87	1.349.160,52	1,02	4	2,07	3.045,86	0,24	23	0,88	1.346.114,66	1,03	53,741	53,779
Cataluña / Catalonia	1.805	68,63	92.486.963,76	69,98	109	56,48	640.162,03	51,33	1.802	68,75	91.846.801,73	70,16	39,513	39,227
Comunidad Valenciana / Valencia	253	9,62	10.513.365,09	7,96	27	13,99	163.160,27	13,08	251	9,58	10.350.204,82	7,91	41,520	40,861
Extremadura / Extremadura	20	0,76	627.216,06	0,47	0	0,00	0,00	0,00	20	0,76	627.216,06	0,48	30,119	30,119
Galicia / Galicia	28	1,06	1.029.430,15	0,78	4	2,07	1.890,61	0,15	28	1,07	1.027.539,54	0,78	34,750	34,690
Islas Baleares / Balearic Islands	17	0,65	719.829,45	0,54	3	1,55	15.031,92	1,21	17	0,65	704.797,53	0,54	29,593	28,880
La Rioja / La Rioja	3	0,11	75.936,42	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	75.936,42	0,06	44,728	44,728
Madrid / Madrid	251	9,54	15.497.724,01	11,73	18	9,33	119.296,55	9,56	250	9,54	15.378.427,46	11,75	48,014	48,008
Murcia / Murcia	53	2,02	2.161.027,04	1,64	6	3,11	118.963,31	9,54	52	1,98	2.042.063,73	1,56	49,995	47,151
Navarra / Navarra	9	0,34	441.613,70	0,33	1	0,52	17.122,04	1,37	8	0,31	424.491,66	0,32	66,817	68,848
País Vasco / Basque Country	6	0,23	390.758,43	0,30	2	1,04	911,59	0,07	6	0,23	389.846,84	0,30	43,920	43,874
Total :	2.630	100,00	132.152.883,32	100,00	193	100,00	1.247.226,17	100,00	2.621	100,00	130.905.657,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,289	40,941
Media Simple / Average :			50.248,24				6.462,31				49.944,93		31,356	31,098
Mínimo / Minimum :			169,83				80,39				169,83		0,108	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				269.832,11		154,406	154,406