

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	83	3,18	3.276.803,27	2,52	16	6,78	166.586,36	13,35	82	3,16	3.110.216,91	2,41	45,591	43,893
Aragón / Aragon	26	1,00	1.303.454,84	1,00	1	0,42	274,62	0,02	26	1,00	1.303.180,22	1,01	49,824	49,812
Canarias / Canary Islands	14	0,54	604.061,26	0,46	3	1,27	861,28	0,07	14	0,54	603.199,98	0,47	52,755	52,695
Cantabria / Cantabria	4	0,15	156.102,70	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	156.102,70	0,12	42,090	42,090
Castilla y León / Castilla-Leon	35	1,34	1.473.178,28	1,13	3	1,27	2.021,87	0,16	35	1,35	1.471.156,41	1,14	39,732	39,744
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,88	1.300.727,01	1,00	4	1,69	3.308,02	0,27	23	0,89	1.297.418,99	1,01	52,944	52,912
Cataluña / Catalonia	1.786	68,53	91.101.787,71	70,01	140	59,32	638.546,79	51,17	1.782	68,64	90.463.240,92	70,19	39,393	39,096
Comunidad Valenciana / Valencia	252	9,67	10.358.651,96	7,96	29	12,29	163.002,71	13,06	250	9,63	10.195.649,25	7,91	41,386	40,716
Extremadura / Extremadura	20	0,77	622.023,51	0,48	2	0,85	355,23	0,03	20	0,77	621.668,28	0,48	29,970	29,950
Galicia / Galicia	28	1,07	1.022.463,06	0,79	4	1,69	2.162,06	0,17	28	1,08	1.020.301,00	0,79	34,556	34,491
Islas Baleares / Balearic Islands	17	0,65	715.083,93	0,55	3	1,27	15.772,08	1,26	17	0,65	699.311,85	0,54	29,465	28,721
La Rioja / La Rioja	3	0,12	74.839,97	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	74.839,97	0,06	44,267	44,267
Madrid / Madrid	248	9,52	15.206.365,51	11,69	22	9,32	118.797,57	9,52	247	9,51	15.087.567,94	11,71	47,489	47,495
Murcia / Murcia	52	2,00	2.091.126,37	1,61	7	2,97	118.549,97	9,50	51	1,96	1.972.576,40	1,53	49,401	46,458
Navarra / Navarra	9	0,35	438.447,06	0,34	1	0,42	17.122,04	1,37	8	0,31	421.325,02	0,33	66,509	68,542
País Vasco / Basque Country	6	0,23	387.109,39	0,30	1	0,42	492,35	0,04	6	0,23	386.617,04	0,30	43,640	43,600
Total :	2.606	100,00	130.132.225,83	100,00	236	100,00	1.247.852,95	100,00	2.596	100,00	128.884.372,88	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,093	40,734
Media Simple / Average :			49.935,62				5.287,51				49.647,29		31,144	30,885
Mínimo / Minimum :			152,26				89,00				152,26		0,062	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				268.196,26		153,490	153,490