

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	82	3,18	3.198.358,91	2,50	14	6,60	166.833,67	13,44	81	3,15	3.031.525,24	2,39	45,263	43,484
Aragón / Aragón	26	1,01	1.294.708,08	1,01	2	0,94	373,70	0,03	26	1,01	1.294.334,38	1,02	49,544	49,536
Canarias / Canary Islands	13	0,50	538.522,26	0,42	2	0,94	742,55	0,06	13	0,51	537.779,71	0,42	53,712	53,644
Cantabria / Cantabria	4	0,15	154.792,36	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	154.792,36	0,12	41,826	41,826
Castilla y León / Castilla-Leon	34	1,32	1.460.678,43	1,14	2	0,94	1.774,26	0,14	34	1,32	1.458.904,17	1,15	39,531	39,544
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,89	1.292.117,69	1,01	4	1,89	3.430,19	0,28	23	0,89	1.288.687,50	1,02	52,600	52,616
Cataluña / Catalonia	1.770	68,58	89.808.253,81	70,07	133	62,74	636.032,79	51,25	1.766	68,69	89.172.221,02	70,26	39,138	38,836
Comunidad Valenciana / Valencia	249	9,65	10.205.328,23	7,96	25	11,79	161.765,27	13,04	247	9,61	10.043.562,96	7,91	41,117	40,440
Extremadura / Extremadura	20	0,77	616.097,48	0,48	0	0,00	0,00	0,00	20	0,78	616.097,48	0,49	29,781	29,781
Galicia / Galicia	28	1,08	999.449,69	0,78	3	1,42	1.472,61	0,12	28	1,09	997.977,08	0,79	34,612	34,582
Islas Baleares / Balearic Islands	16	0,62	702.408,88	0,55	3	1,42	15.892,51	1,28	16	0,62	686.516,37	0,54	29,575	28,822
La Rioja / La Rioja	3	0,12	73.738,90	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	73.738,90	0,06	43,807	43,807
Madrid / Madrid	247	9,57	14.987.089,82	11,69	16	7,55	116.703,25	9,40	246	9,57	14.870.386,57	11,72	46,922	46,941
Murcia / Murcia	51	1,98	2.015.535,71	1,57	6	2,83	118.327,19	9,54	50	1,94	1.897.208,52	1,49	49,664	46,619
Navarra / Navarra	9	0,35	435.266,78	0,34	1	0,47	17.122,04	1,38	8	0,31	418.144,74	0,33	66,200	68,236
País Vasco / Basque Country	6	0,23	383.869,16	0,30	1	0,47	494,31	0,04	6	0,23	383.374,85	0,30	43,367	43,326
Total :	2.581	100,00	128.166.216,19	100,00	212	100,00	1.240.964,34	100,00	2.571	100,00	126.925.251,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,808	40,445
Media Simple / Average :			49.657,58				5.853,61				49.368,05		30,958	30,698
Mínimo / Minimum :			261,05				89,35				261,05		0,108	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				266.554,13		152,570	152,570