

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	82	3,20	3.178.122,83	2,51	14	6,28	168.214,05	13,47	81	3,17	3.009.908,78	2,40	45,082	43,259
Aragón / Aragón	26	1,01	1.284.341,33	1,01	2	0,90	377,25	0,03	26	1,02	1.283.964,08	1,02	49,275	49,267
Canarias / Canary Islands	13	0,51	534.316,83	0,42	2	0,90	531,01	0,04	13	0,51	533.785,82	0,43	53,459	53,400
Cantabria / Cantabria	4	0,16	153.476,87	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	153.476,87	0,12	41,561	41,561
Castilla y León / Castilla-Leon	34	1,33	1.448.396,54	1,14	1	0,45	1.499,19	0,12	34	1,33	1.446.897,35	1,15	39,327	39,336
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,90	1.283.352,09	1,01	4	1,79	3.437,90	0,28	23	0,90	1.279.914,19	1,02	52,310	52,319
Cataluña / Catalonia	1.762	68,67	88.722.209,15	70,08	132	59,19	639.371,63	51,19	1.758	68,78	88.082.837,52	70,27	38,910	38,605
Comunidad Valenciana / Valencia	245	9,55	10.053.701,20	7,94	31	13,90	164.824,28	13,20	243	9,51	9.888.876,92	7,89	40,952	40,243
Extremadura / Extremadura	20	0,78	610.658,86	0,48	1	0,45	157,17	0,01	20	0,78	610.501,69	0,49	29,619	29,612
Galicia / Galicia	28	1,09	991.601,40	0,78	4	1,79	977,34	0,08	28	1,10	990.624,06	0,79	34,419	34,386
Islas Baleares / Balearic Islands	16	0,62	698.095,76	0,55	3	1,35	16.465,30	1,32	16	0,63	681.630,46	0,54	29,429	28,643
La Rioja / La Rioja	3	0,12	72.633,20	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	72.633,20	0,06	43,346	43,346
Madrid / Madrid	245	9,55	14.765.003,28	11,66	20	8,97	117.111,55	9,38	244	9,55	14.647.891,73	11,69	46,346	46,346
Murcia / Murcia	50	1,95	1.991.457,83	1,57	6	2,69	117.988,15	9,45	49	1,92	1.873.469,68	1,49	49,521	46,409
Navarra / Navarra	9	0,35	432.074,13	0,34	1	0,45	17.122,04	1,37	8	0,31	414.952,09	0,33	65,891	67,930
País Vasco / Basque Country	6	0,23	381.038,57	0,30	2	0,90	924,88	0,07	6	0,23	380.113,69	0,30	43,099	43,052
Total :	2.566	100,00	126.600.479,87	100,00	223	100,00	1.249.001,74	100,00	2.556	100,00	125.351.478,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,546	40,173
Media Simple / Average :			49.337,68				5.600,90				49.042,05		30,751	30,488
Mínimo / Minimum :			219,78				89,71				219,78		0,124	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				264.888,80		151,646	151,646