

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	81	3,24	3.114.972,35	2,55	14	6,45	170.344,14	13,49	80	3,22	2.944.628,21	2,44	44,480	42,577
Aragón / Aragón	26	1,04	1.255.996,89	1,03	2	0,92	380,24	0,03	26	1,05	1.255.616,65	1,04	48,451	48,443
Canarias / Canary Islands	12	0,48	470.374,79	0,39	3	1,38	419,53	0,03	11	0,44	469.955,26	0,39	50,818	50,818
Cantabria / Cantabria	4	0,16	149.485,01	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	149.485,01	0,12	40,763	40,763
Castilla y León / Castilla-Leon	31	1,24	1.390.474,11	1,14	3	1,38	2.478,46	0,20	31	1,25	1.387.995,65	1,15	39,019	39,035
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,92	1.255.767,34	1,03	3	1,38	2.468,53	0,20	23	0,92	1.253.298,81	1,04	51,383	51,420
Cataluña / Catalonia	1.715	68,63	85.323.694,13	69,95	126	58,06	646.714,29	51,21	1.711	68,77	84.676.979,84	70,15	38,347	38,021
Comunidad Valenciana / Valencia	238	9,52	9.736.756,50	7,98	25	11,52	163.719,40	12,96	236	9,49	9.573.037,10	7,93	40,438	39,711
Extremadura / Extremadura	19	0,76	552.084,39	0,45	1	0,46	159,15	0,01	19	0,76	551.925,24	0,46	29,225	29,218
Galicia / Galicia	28	1,12	969.482,15	0,79	3	1,38	1.165,06	0,09	28	1,13	968.317,09	0,80	33,823	33,792
Islas Baleares / Balearic Islands	16	0,64	684.942,07	0,56	3	1,38	18.145,91	1,44	16	0,64	666.796,16	0,55	28,987	28,099
La Rioja / La Rioja	3	0,12	69.272,28	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	69.272,28	0,06	41,950	41,950
Madrid / Madrid	241	9,64	14.259.552,49	11,69	24	11,06	119.302,71	9,45	240	9,65	14.140.249,78	11,71	45,572	45,564
Murcia / Murcia	47	1,88	1.946.865,32	1,60	7	3,23	119.462,38	9,46	46	1,85	1.827.402,94	1,51	48,926	45,694
Navarra / Navarra	9	0,36	422.387,28	0,35	1	0,46	17.122,04	1,36	8	0,32	405.265,24	0,34	64,952	67,000
País Vasco / Basque Country	6	0,24	371.191,28	0,30	2	0,92	935,33	0,07	6	0,24	370.255,95	0,31	42,278	42,230
<b>Total :</b>	<b>2.499</b>	<b>100,00</b>	<b>121.973.298,38</b>	<b>100,00</b>	<b>217</b>	<b>100,00</b>	<b>1.262.817,17</b>	<b>100,00</b>	<b>2.488</b>	<b>100,00</b>	<b>120.710.481,21</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>39,957</b>	<b>39,562</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>48.808,84</b>				<b>5.819,43</b>				<b>48.517,07</b>		<b>30,455</b>	<b>30,182</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>73,30</b>				<b>73,30</b>				<b>107,81</b>		<b>0,044</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>403.421,92</b>				<b>403.421,92</b>				<b>259.855,83</b>		<b>148,856</b>	<b>148,856</b>