

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	117	48.615,31	21.784,42	0,00	70.399,73	4,89	5.780.218,28	71,11	0,00	5.828.833,59	62,17	5.850.618,01	18.843.832,41	30,9323	31,0479
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	23	27.625,68	13.742,44	0,00	41.368,12	2,87	1.397.284,00	17,19	0,00	1.424.909,68	15,20	1.438.652,12	3.937.690,99	36,1864	36,5354
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	740,72	476,04	0,00	1.216,76	0,08	28.849,00	0,35	0,00	29.589,72	0,32	30.065,76	141.882,84	20,8550	21,1906
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	4	4.453,02	2.634,13	0,00	7.087,15	0,49	151.382,35	1,86	0,00	155.835,37	1,66	158.469,50	488.656,73	31,8906	32,4296
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	5	17.898,28	4.374,27	0,00	22.272,55	1,55	183.125,15	2,25	0,00	201.023,43	2,14	205.397,70	789.531,68	25,4611	26,0151
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	3	9.845,30	9.188,10	0,00	19.033,40	1,32	161.970,90	1,99	0,00	171.816,20	1,83	181.004,30	529.450,21	32,4518	34,1872
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	1.844,50	1.258,85	0,00	3.103,35	0,22	15.280,99	0,19	0,00	17.125,49	0,18	18.384,34	106.693,08	16,0512	17,2311
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	16	1.135.928,21	115.545,84	24.263,79	1.275.737,84	88,58	410.796,48	5,05	0,00	1.546.724,69	16,50	1.686.534,32	2.954.407,86	52,3531	57,0854
Subtotal :	170	1.246.951,02	169.004,09	24.263,79	1.440.218,90	100,00	8.128.907,15	100,00	0,00	9.375.858,17	100,00	9.569.126,05	27.792.145,80	33,7356	34,4310
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	170	1.246.951,02	169.004,09	24.263,79	1.440.218,90		8.128.907,15		0,00	9.375.858,17		9.569.126,05	27.792.145,80	33,7356	34,4310