

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/08/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	153	72.043,92	24.806,32	0,00	96.850,24	6,47 %	7.653.979,93	76,18 %	0,00	7.726.023,85	68,07 %	7.750.830,17	26.079.576,08	29,6248 %	29,7199 %
De > 1 a <= 2 Meses	26	29.609,67	10.193,54	0,00	39.803,21	2,66 %	1.350.522,63	13,44 %	0,00	1.380.132,30	12,16 %	1.390.325,84	4.456.090,20	30,9718 %	31,2006 %
De > 2 a <= 3 Meses	3	5.979,64	2.798,17	0,00	8.777,81	0,59 %	222.147,69	2,21 %	0,00	228.127,33	2,01 %	230.925,50	450.393,41	50,6507 %	51,2720 %
De > 3 a <= 6 Meses	1	2.364,82	914,75	0,00	3.279,57	0,22 %	60.393,78	0,60 %	0,00	62.758,60	0,55 %	63.673,35	197.484,57	31,7790 %	32,2422 %
De > 6 a < 12 Meses	6	22.478,76	6.505,11	0,00	28.983,87	1,94 %	232.659,20	2,32 %	0,00	255.137,96	2,25 %	261.643,07	863.817,75	29,5361 %	30,2892 %
De >= 12 a <= 18 Meses	6	19.976,34	11.436,15	0,00	31.412,49	2,10 %	201.464,95	2,01 %	0,00	221.441,29	1,95 %	232.877,44	890.207,71	24,8752 %	26,1599 %
De > 18 a < 24 Meses	1	9.987,80	8.092,04	0,00	18.079,84	1,21 %	91.163,55	0,91 %	0,00	101.151,35	0,89 %	109.243,39	202.703,51	49,9011 %	53,8932 %
De >= 24	15	1.139.256,38	107.093,60	24.040,75	1.270.390,73	84,83 %	235.292,56	2,34 %	0,00	1.374.548,94	12,11 %	1.505.683,29	2.731.731,39	50,3179 %	55,1183 %
Total:	211	1.301.697,33	171.839,68	24.040,75	1.497.577,76	100,00 %	10.047.624,29	100,00 %	0,00	11.349.321,62	100,00 %	11.545.202,05	35.872.004,62	31,6384 %	32,1844 %