

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/09/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	144	63.032,34	20.930,46	0,00	83.962,80	5,63 %	6.824.596,29	75,48 %	0,00	6.887.628,63	66,61 %	6.908.559,09	23.656.543,04	29,1151 %	29,2036 %
De > 1 a <= 2 Meses	25	31.625,72	9.260,77	0,00	40.886,49	2,74 %	1.181.386,96	13,07 %	0,00	1.213.012,68	11,73 %	1.222.273,45	4.713.867,51	25,7329 %	25,9293 %
De > 2 a <= 3 Meses	1	676,85	6,19	0,00	683,04	0,05 %	206,32	0,00 %	0,00	883,17	0,01 %	889,36	151.134,12	0,5844 %	0,5885 %
De > 3 a <= 6 Meses	5	9.108,17	4.369,27	0,00	13.477,44	0,90 %	305.904,21	3,38 %	0,00	315.012,38	3,05 %	319.381,65	719.277,61	43,7957 %	44,4031 %
De > 6 a < 12 Meses	5	23.958,48	6.392,05	28,59	30.379,12	2,04 %	204.939,52	2,27 %	0,00	228.898,00	2,21 %	235.318,64	792.418,12	28,8860 %	29,6963 %
De >= 12 a <= 18 Meses	5	15.478,31	9.119,33	0,00	24.597,64	1,65 %	160.148,70	1,77 %	0,00	175.627,01	1,70 %	184.746,34	805.901,01	21,7926 %	22,9242 %
De > 18 a < 24 Meses	2	15.610,71	11.296,56	0,00	26.907,27	1,80 %	130.347,99	1,44 %	0,00	145.958,70	1,41 %	157.255,26	287.010,21	50,8549 %	54,7908 %
De >= 24	15	1.139.340,63	107.281,97	24.040,75	1.270.663,35	85,19 %	234.208,31	2,59 %	0,00	1.373.548,94	13,28 %	1.504.871,66	2.731.731,39	50,2813 %	55,0886 %
Total:	202	1.298.831,21	168.656,60	24.069,34	1.491.557,15	100,00 %	9.041.738,30	100,00 %	0,00	10.340.569,51	100,00 %	10.533.295,45	33.857.883,01	30,5411 %	31,1103 %