

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 16/10/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	27	8.501,88	2.088,92	0,00	10.590,80	0,75 %	1.135.460,72	33,48 %	0,00	1.143.962,60	24,71 %	1.146.051,52	3.987.225,26	28,6907 %	28,7431 %
De > 1 a <= 2 Meses	16	12.714,97	2.941,52	0,00	15.656,49	1,11 %	682.728,82	20,13 %	0,00	695.443,79	15,02 %	698.385,31	2.771.189,42	25,0955 %	25,2016 %
De > 2 a <= 3 Meses	11	14.206,65	3.716,28	0,00	17.922,93	1,27 %	537.318,23	15,84 %	0,00	551.524,88	11,91 %	555.241,16	2.111.757,65	26,1169 %	26,2928 %
De > 3 a <= 6 Meses	6	9.240,61	3.980,99	0,00	13.221,60	0,94 %	306.110,57	9,03 %	0,00	315.351,18	6,81 %	319.332,17	870.411,73	36,2301 %	36,6875 %
De > 6 a < 12 Meses	5	23.441,27	6.392,05	28,59	29.861,91	2,12 %	204.939,56	6,04 %	0,00	228.380,83	4,93 %	234.801,47	792.418,12	28,8207 %	29,6310 %
De >= 12 a <= 18 Meses	4	8.944,89	5.644,09	0,00	14.588,98	1,04 %	112.760,06	3,33 %	0,00	121.704,95	2,63 %	127.349,04	623.994,08	19,5042 %	20,4087 %
De > 18 a < 24 Meses	3	21.354,11	14.771,80	0,00	36.125,91	2,56 %	177.736,65	5,24 %	0,00	199.090,76	4,30 %	213.862,56	468.917,14	42,4576 %	45,6078 %
De >= 24	15	1.139.340,60	107.281,98	24.040,75	1.270.663,33	90,21 %	234.208,34	6,91 %	0,00	1.373.548,94	29,67 %	1.504.871,67	2.731.731,39	50,2813 %	55,0886 %
Total:	87	1.237.744,98	146.817,63	24.069,34	1.408.631,95	100,00 %	3.391.262,95	100,00 %	0,00	4.629.007,93	100,00 %	4.799.894,90	14.357.644,79	32,2407 %	33,4309 %