

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/10/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	123	54.016,96	18.070,79	0,00	72.087,75	4,86 %	5.841.619,08	73,97 %	0,00	5.895.636,04	64,15 %	5.913.706,83	20.124.875,52	29,2953 %	29,3851 %
De > 1 a <= 2 Meses	24	30.066,51	7.671,18	0,00	37.737,69	2,54 %	1.052.755,18	13,33 %	0,00	1.082.821,69	11,78 %	1.090.492,87	4.233.666,27	25,5765 %	25,7576 %
De > 2 a <= 3 Meses	1	169,42	0,00	0,00	169,42	0,01 %	0,00	0,00 %	0,00	169,42	0,00 %	169,42	121.157,83	0,1398 %	0,1398 %
De > 3 a <= 6 Meses	5	11.363,08	4.643,73	0,00	16.006,81	1,08 %	278.715,41	3,53 %	0,00	290.078,49	3,16 %	294.722,22	799.012,10	36,3046 %	36,8858 %
De > 6 a < 12 Meses	4	23.310,34	5.798,99	28,59	29.137,92	1,96 %	175.480,77	2,22 %	0,00	198.791,11	2,16 %	204.618,69	650.535,28	30,5581 %	31,4539 %
De >= 12 a <= 18 Meses	5	12.367,49	7.169,27	0,00	19.536,76	1,32 %	138.927,18	1,76 %	0,00	151.294,67	1,65 %	158.463,94	765.876,92	19,7544 %	20,6905 %
De > 18 a < 24 Meses	3	22.654,89	15.309,49	0,00	37.964,38	2,56 %	176.435,87	2,23 %	0,00	199.090,76	2,17 %	214.400,25	468.917,14	42,4576 %	45,7224 %
De >= 24	15	1.139.434,05	107.451,15	24.040,75	1.270.925,95	85,67 %	233.114,89	2,95 %	0,00	1.372.548,94	14,93 %	1.504.040,84	2.731.731,39	50,2447 %	55,0582 %
Total:	180	1.293.382,74	166.114,60	24.069,34	1.483.566,68	100,00 %	7.897.048,38	100,00 %	0,00	9.190.431,12	100,00 %	9.380.615,06	29.895.772,45	30,7416 %	31,3777 %