

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/12/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	119	51.719,80	14.935,97	0,00	66.655,77	6,48 %	5.485.836,01	74,40 %	0,00	5.537.555,81	67,09 %	5.552.491,78	19.414.643,15	28,5226 %	28,5995 %
De > 1 a <= 2 Meses	18	23.421,95	6.889,49	0,00	30.311,44	2,95 %	939.140,35	12,74 %	0,00	962.562,30	11,66 %	969.451,79	3.307.299,47	29,1042 %	29,3125 %
De > 2 a <= 3 Meses	1	3.122,00	1.197,61	0,00	4.319,61	0,42 %	114.661,30	1,56 %	0,00	117.783,30	1,43 %	118.980,91	243.343,73	48,4020 %	48,8942 %
De > 3 a <= 6 Meses	2	1.052,59	6,88	0,00	1.059,47	0,10 %	0,00	0,00 %	0,00	1.052,59	0,01 %	1.059,47	272.291,95	0,3866 %	0,3891 %
De > 6 a < 12 Meses	6	29.879,80	7.797,41	28,59	37.705,80	3,67 %	292.546,49	3,97 %	0,00	322.426,29	3,91 %	330.252,29	1.037.231,94	31,0853 %	31,8398 %
De >= 12 a <= 18 Meses	5	13.597,46	7.970,61	0,00	21.568,07	2,10 %	136.815,90	1,86 %	0,00	150.413,36	1,82 %	158.383,97	765.876,92	19,6394 %	20,6801 %
De > 18 a < 24 Meses	3	21.746,55	16.290,87	38,12	38.075,54	3,70 %	173.786,09	2,36 %	0,00	195.532,64	2,37 %	211.861,63	468.917,14	41,6988 %	45,1810 %
De >= 24	14	736.203,83	73.620,63	18.552,98	828.377,44	80,58 %	230.923,19	3,13 %	0,00	967.127,02	11,72 %	1.059.300,63	2.321.511,89	41,6594 %	45,6298 %
Total:	168	880.743,98	128.709,47	18.619,69	1.028.073,14	100,00 %	7.373.709,33	100,00 %	0,00	8.254.453,31	100,00 %	8.401.782,47	27.831.116,19	29,6591 %	30,1884 %