

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 16/01/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	42	14.402,02	2.721,90	0,00	17.123,92	1,75 %	1.792.056,21	44,70 %	0,00	1.806.458,23	37,23 %	1.809.180,13	6.480.066,79	27,8772 %	27,9192 %
De > 1 a <= 2 Meses	15	10.949,12	2.628,98	0,00	13.578,10	1,39 %	699.848,47	17,46 %	0,00	710.797,59	14,65 %	713.426,57	2.813.396,45	25,2648 %	25,3582 %
De > 2 a <= 3 Meses	11	13.392,74	3.723,56	0,00	17.116,30	1,75 %	568.419,37	14,18 %	0,00	581.812,11	11,99 %	585.535,67	2.003.293,75	29,0428 %	29,2286 %
De > 3 a <= 6 Meses	2	3.291,42	1.197,61	0,00	4.489,03	0,46 %	114.661,30	2,86 %	0,00	117.952,72	2,43 %	119.150,33	364.501,56	32,3600 %	32,6886 %
De > 6 a < 12 Meses	7	30.762,93	7.804,29	28,59	38.595,81	3,95 %	292.546,53	7,30 %	0,00	323.309,46	6,66 %	331.142,34	1.188.366,06	27,2062 %	27,8653 %
De >= 12 a <= 18 Meses	4	12.526,06	6.309,21	0,00	18.835,27	1,93 %	113.977,83	2,84 %	0,00	126.503,89	2,61 %	132.813,10	523.436,92	24,1679 %	25,3733 %
De > 18 a < 24 Meses	4	21.322,51	17.952,28	38,12	39.312,91	4,02 %	196.624,21	4,90 %	0,00	217.946,72	4,49 %	235.937,12	711.357,14	30,6382 %	33,1672 %
De >= 24	14	736.203,82	73.620,64	18.552,98	828.377,44	84,75 %	230.923,20	5,76 %	0,00	967.127,02	19,93 %	1.059.300,64	2.321.511,89	41,6594 %	45,6298 %
Total:	99	842.850,62	115.958,47	18.619,69	977.428,78	100,00 %	4.009.057,12	100,00 %	0,00	4.851.907,74	100,00 %	4.986.485,90	16.405.930,56	29,5741 %	30,3944 %