

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/07/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda Total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda Total Total Debt	V. Tasación Value	s/ Principal o/ Principal	s/Total o/Total
De > 0 a <= 1 Mes	94	45.224,67	12.281,57	0,00	57.506,24	6,25 %	4.178.600,38	76,48 %	0,00	4.223.825,05	67,52 %	4.236.106,62	15.129.089,06	27,9186 %	27,9997 %
De > 1 a <= 2 Meses	15	19.243,56	4.042,71	0,00	23.286,27	2,53 %	576.359,62	10,55 %	0,00	595.603,18	9,52 %	599.645,89	2.882.277,79	20,6643 %	20,8046 %
De > 3 a <= 6 Meses	3	5.476,19	1.131,75	0,00	6.607,94	0,72 %	94.901,87	1,74 %	0,00	100.378,06	1,60 %	101.509,81	574.321,31	17,4777 %	17,6747 %
De > 6 a < 12 Meses	3	35.232,67	5.388,37	0,00	40.621,04	4,42 %	164.400,01	3,01 %	0,00	199.632,68	3,19 %	205.021,05	541.410,52	36,8727 %	37,8679 %
De >= 12 a <= 18 Meses	5	28.674,27	6.551,71	0,00	35.225,98	3,83 %	149.990,69	2,75 %	0,00	178.664,96	2,86 %	185.216,67	818.170,10	21,8371 %	22,6379 %
De > 18 a < 24 Meses	2	4.717,94	4.053,50	0,00	8.771,44	0,95 %	52.783,26	0,97 %	0,00	57.501,20	0,92 %	61.554,70	303.664,39	18,9358 %	20,2706 %
De >= 24	12	653.046,49	77.785,76	16.960,78	747.793,03	81,30 %	246.898,20	4,52 %	0,00	899.944,69	14,39 %	994.691,23	1.996.183,87	45,0833 %	49,8296 %
Total:	134	791.615,79	111.235,37	16.960,78	919.811,94	100,00 %	5.463.934,03	100,00 %	0,00	6.255.549,82	100,00 %	6.383.745,97	22.245.117,04	28,1210 %	28,6973 %