HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / *Date:* **16/10/2026**

Divisa / *Currency:* **EUR**

Antigüedad *Aging*	Deuda Vencida *Overdue Debt*						Deuda Pendiente de Vencer *Outstanding Debt*			Deuda Total *Total Debt*			Garantía *Security*	% Deuda/Tasación *% Loan to Value*	
	Num.	Principal	Intereses *Interest*	Otros *Other*	Total	%	Principal	%	Otros *Other*	Principal	%	Deuda Total *Total Debt*	V. Tasación *Value*	s/ Principal *o/ Principal*	s/Total *o/Total*
De > 0 a <= 1 Mes	27	9.029,88	1.538,47	0,00	10.568,35	1,14 %	1.087.288,46	39,77 %	0,00	1.096.318,34	30,98 %	1.097.856,81	3.957.405,61	27,7030 %	27,7418 %
De > 1 a <= 2 Meses	12	7.438,84	1.449,67	0,00	8.888,51	0,96 %	454.409,53	16,62 %	0,00	461.848,37	13,05 %	463.298,04	2.228.620,51	20,7235 %	20,7886 %
De > 2 a <= 3 Meses	12	17.381,96	3.988,77	0,00	21.370,73	2,31 %	562.393,48	20,57 %	0,00	579.775,44	16,38 %	583.764,21	2.252.909,57	25,7345 %	25,9116 %
De > 3 a <= 6 Meses	1	30.582,88	0,00	0,00	30.582,88	3,30 %	0,00	0,00 %	0,00	30.582,88	0,86 %	30.582,88	100.582,22	30,4059 %	30,4059 %
De > 6 a < 12 Meses	2	6.841,09	1.408,71	0,00	8.249,80	0,89 %	67.292,85	2,46 %	0,00	74.133,94	2,10 %	75.542,65	357.685,05	20,7260 %	21,1199 %
De >= 12 a <= 18 Meses	6	28.611,46	11.262,22	0,00	39.873,68	4,31 %	279.762,05	10,23 %	0,00	308.373,51	8,71 %	319.635,73	1.087.556,17	28,3547 %	29,3903 %
De > 18 a < 24 Meses	2	4.867,52	3.860,66	0,00	8.728,18	0,94 %	54.004,54	1,98 %	0,00	58.872,06	1,66 %	62.732,72	313.325,07	18,7895 %	20,0216 %
De >= 24	13	699.694,19	80.288,42	17.151,82	797.134,43	86,14 %	228.976,98	8,37 %	0,00	928.671,17	26,24 %	1.026.111,41	2.157.965,42	43,0346 %	47,5499 %
Total:	**75**	**804.447,82**	**103.796,92**	**17.151,82**	**925.396,56**	**100,00 %**	**2.734.127,89**	**100,00 %**	**0,00**	**3.538.575,71**	**100,00 %**	**3.659.524,45**	**12.456.049,62**	**28,4085 %**	**29,3795 %**