

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.04.2025

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From hasta / To plazo / Term

24.01.2025 (incluido) / (included)
24.04.2025 (excluido) / (excluded)
90 días / days

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 22.01.2025
Margen / Margin
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061
2,671%	2,671%	2,671%	2,671%
0,140%	0,300%	0,600%	4,500%
2,811%	2,971%	3,271%	7,171%
2,811%	2,971%	3,271%	7,171%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7.334		548		518		255
1.574,74	11.549.143,16	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 19%
Intereses Netos / Net Interest

11,066485	81.161,60	742,750000	407.027,00	817,750000	423.594,50	1.792,750000	457.151,25
2,102632	15.420,70	141,122500	77.335,13	155,372500	80.482,96	340,622500	86.858,74
8,963853	65.740,90	601,627500	329.691,87	662,377500	343.111,54	1.452,127500	370.292,51

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined

Pagos no satisfechos por insuficiencia

de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

	24.07.2024-24.01.2025		26.07.2010-24.01.2025		24.10.2008-24.01.2025
2.335,932642	1.280.091,07	17.168,857237	8.893.468,05	87.270,547210	22.253.989,55
443,827203	243.217,30	3.262,082875	1.689.758,93	16.581,403970	4.228.258,02
1.892,105439	1.036.873,77	13.906,774362	7.203.709,12	70.689,143240	18.025.731,53

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

Interest Payment of deferred unpaid interest

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013-24.01.2025		26.07.2010-24.01.2025		24.10.2008-24.01.2025
341,104142	186.925,07	1.416,257181	733.621,22	37.460,354863	9.552.390,49
64,809787	35.515,76	269,088864	139.388,03	7.117,467424	1.814.954,19
276,294355	151.409,31	1.147,168317	594.233,19	30.342,887439	7.737.436,30

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN -

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com