

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From hasta / To plazo / Term

26.01.2026
24.10.2025 (incluido) / (included)
26.01.2026 (excluido) / (excluded)
94 días / days

Determinación Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 22.10.2025
Margen / Margin
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value (Euros)

Liquidación de Intereses
Interest Payment (Euros)
Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 19%
Intereses Netos / Net Interest

Amortización de Principal

Amortización / Redemption

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles
Payments not made due to insufficient Available Funds (Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date
Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 19%
Intereses Netos / Net Interest

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles
Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados
Payments outstanding due to insufficient Available Funds
Interest Payment of deferred unpaid interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date
Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 19%
Intereses Netos / Net Interest

Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

2,066%	2,066%	2,066%
0,300%	0,600%	4,500%
2,366%	2,666%	6,566%
2,366%	2,666%	6,566%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	548		518		255
95.627,07	52.403.634,36	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

590,773413	323.743,83	696,122222	360.591,31	1.714,455556	437.186,17
112,246948	61.511,33	132,263222	68.512,35	325,746556	83.065,37
478,526465	262.232,50	563,859000	292.078,96	1.388,709000	354.120,80

A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined

24.01.2011-24.10.2025	24.10.2008-24.10.2025
18.472,478058	9.568.743,64
3.509,770831	1.818.061,29
14.962,707227	7.750.682,35
	74.845,160990
	19.085.516,06

26.07.2010-24.10.2025	24.10.2008-24.10.2025
1.805,038919	935.010,16
342,957395	177.651,93
1.462,081524	757.358,23
	34.040,901748
	8.680.429,95