HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / *Payment date* **25.01.2027**

Periodo de Interés / *Interest accrual period*	desde / *From*	**26.10.2026**	(incluido) / *(included)*
	hasta / *To*	**25.01.2027**	(excluido) / *(excluded)*
	plazo / *Term*	91	días / *days*

	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
	Series B Bonds	*Series C Bonds*	*Series D Bonds*
	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061
Determinación Interes Nominal *Nominal Interest Calculation*			
Euribor 3 meses / *3 Month Euribor* 22.10.2026	2,677%	2,677%	2,677%
Margen / *Margin*	0,300%	0,600%	4,500%
Tipo de interés calculado / *Calculated interest rate*	2,977%	3,277%	7,177%
Tipo de interés Nominal aplicable / *Applicable interest rate*	**2,977%**	**3,277%**	**7,177%**

		Bono *Bond*	Serie *Series*	Bono *Bond*	Serie *Series*	Bono *Bond*	Serie *Series*
Número de Bonos / *N.Bonds*			**548**		**518**		**255**
Nominal / *Face value*	**(Euros)**	**66.126,00**	**36.237.048,00**	**100.000,00**	**51.800.000,00**	**100.000,00**	**25.500.000,00**
Liquidación de Intereses *Interest Payment*	**(Euros)**						
Base / Day count fraction **Act /**	**360**						
Intereses Brutos / *Gross Interest*		**497,611008**	272.690,83	**828,352778**	429.086,74	**1.814,186111**	462.617,46
Retención / *Withholding tax*	**19%**	**94,546092**	51.811,26	**157,387028**	81.526,48	**344,695361**	87.897,32
Intereses Netos / *Net Interest*		**403,064916**	220.879,57	**670,965750**	347.560,26	**1.469,490750**	374.720,14
Amortización de Principal *Principal Redemption*	**(Euros)**						
Amortización / *Redemption*		**A determinar /** To be determined		**A determinar /** To be determined		**A determinar /** To be determined	

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles *Payments not made due to insufficient Available Funds*	**(Euros)**				
Fecha de Vencimiento / Maturity date		**24.04.2023-26.10.2026**		**24.10.2008-26.10.2026**	
Intereses Brutos / *Gross Interest*		**12.581,027393**	6.516.972,19	**99.212,152766**	25.299.098,98
Retención / *Withholding tax*	**19%**	**2.390,395206**	1.238.224,71	**18.850,309026**	4.806.828,81
Intereses Netos / *Net Interest*		**10.190,632187**	5.278.747,48	**80.361,843740**	20.492.270,17

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles **Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados** *Payments outstanding due to insufficient Available Funds* *Interest Payment of deferred unpaid interest*					
Fecha de Vencimiento / Maturity date		**26.07.2010-26.10.2026**		**24.10.2008-26.10.2026**	
Intereses Brutos / *Gross Interest*		**2.249,236236**	1.165.104,37	**48.492,830471**	12.365.671,77
Retención / *Withholding tax*	**19%**	**427,354885**	221.369,83	**9.213,637789**	2.349.477,64
Intereses Netos / *Net Interest*		**1.821,881351**	943.734,54	**39.279,192681**	10.016.194,13

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN -
info@edt-sg.com
www.edt-sg.com