

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: V64241474)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL:
Servicing Upon Maturity On

24.10.2025

FECHA DE PAGO / Payment date

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

24.10.2025

24.07.2025 (incluido) / (included)
24.10.2025 (excluido) / (excluded)
92 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

2,084%	2,244%	2,544%	6,444%
--------	--------	--------	--------

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7.334		548		518		255
269,47	1.976.292,98	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

Tipo de interés aplicable
Applicable interest rate

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

(Euros)

Liquidación de Intereses
Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax
Intereses Netos / Net Interest

19,00%

1.435137 10.525,29 573,466667 314.259,73 0,000000 0,00 0,000000 0,00
0,272676 1.999,81 108,958667 59.709,35 0,000000 0,00 0,000000 0,00
1,162461 8.525,48 464,508000 254.550,38 0,000000 0,00 0,000000 0,00

Amortización de Principal
Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

269,47 1.976.292,98 4.372,93 2.396.365,64 0,00 0,00 0,00 0,00

Pagos satisfechos por Intereses Impagados
Payments satisfied for unpaid interest deferrals

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Amortización de Principal / Principal Redemption

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

(Euros)

19,00%

26.07.2010-24.01.2011

864,189614 447.650,22
164,196027 85.053,54
699,993587 362.596,68

Pagos no satisfechos por insuficiencia
de Fondos Disponibles
Payments not made due to insufficient
Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Amortización de Principal / Principal Redemption

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

19,00%

24.01.2011-24.10.2025

24.10.2008-24.10.2025

18.472,478058 9.568.743,64 92.401,433321 23.562.365,51
3.509,770831 1.818.061,29 17.556,272331 4.476.849,45
14.962,707227 7.750.682,35 74.845,160990 19.085.516,06

Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados
Interest of deferred unpaid interest

Fecha de Vencimiento / Maturity Date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

(Euros)

19,00%

26.07.2010-24.10.2025

24.10.2008-24.10.2025

1.805,038919 935.010,16 42.025,804627 10.716.580,18
342,957395 177.651,93 7.984,902879 2.036.150,23
1.462,081524 757.358,23 34.040,901748 8.680.429,95

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN
www.edt-sg.com
info@edt-sg.com