

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: HIPOCAT 10, F.T.A.  
Número de registro del Fondo: 8479  
NIF Fondo: V64241474  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A-80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/09/2017

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

**Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2017**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	308.589	1001	338.570
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	308.589	1002	338.570
1. Activos titulizados	0003	308.589	1003	338.570
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	297.807	1005	324.492
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	11.357	1025	14.902
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-575	1027	-824
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036	0	1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2017</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	56.422	1041	50.372
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	20.141	1042	16.806
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	25.212	1043	24.490
1. Activos titulizados	0044	22.060	1044	23.483
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	21.524	1046	22.973
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	10	1065	366
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	47	1066	8
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	481	1067	102
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	28	1068	34
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-30	1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	3.152	1074	1.007
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	3.152	1077	1.007
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	5	1082	2
1. Comisiones	0083	5	1083	
2. Otros	0084		1084	2
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	11.064	1085	9.074
1. Tesorería	0086	11.064	1086	9.074
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	365.011	1088	388.942

**Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2017**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	345.820	1089	378.385
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	345.820	1094	378.385
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	337.818	1095	367.148
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	
1.2 Series subordinadas	0097	415.118	1097	455.178
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-77.300	1098	-88.030
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	424	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	424	1102	424
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	-424
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	7.578	1108	11.237
3.1 Derivados de cobertura	0109	7.578	1109	11.237
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	0	1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	27.325	1117	21.794
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	27.293	1123	21.728
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	26.178	1124	21.174
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	
1.2 Series subordinadas	0126	23.322	1126	21.174
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-16.858	1127	-18.328
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	329	1128	233
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	19.385	1129	18.095
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	-424	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-455	1135	-31
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	31	1137	31
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	1.532	1139	416
3.1 Derivados de cobertura	0140	1.532	1140	416
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	7	1143	138
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	7	1144	138
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	32	1148	66
1. Comisiones	0149	27	1149	29
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	25	1150	27
1.2 Comisión administrador	0151		1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	6.631	1153	6.631
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-6.631	1155	-6.631
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	5	1157	37
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-8.134	1158	-11.237
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-8.134	1160	-11.237
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	365.011	1162	388.942

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	1.693	1201	1.493	2201	4.752	3201	5.259
1.1 Activos titulizados	0202	1.693	1202	1.493	2202	4.752	3202	5.259
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203		2203	0	3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-446	1204	-529	2204	-1.313	3204	-1.499
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-438	1205	-527	2205	-1.293	3205	-1.497
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206		2206	0	3206	
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-8	1207	-2	2207	-20	3207	-2
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-985	1208	-1.052	2208	-2.881	3208	-3.229
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	262	1209	-88	2209	558	3209	531
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	1	1216		2216	27	3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-162	1217	-49	2217	-486	3217	-149
7.1 Servicios exteriores	0218	-13	1218	-7	2218	-34	3218	-21
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-10	1219	-2	2219	-27	3219	-5
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220		2220	0	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-3	1222	-5	2222	-7	3222	-16
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-149	1224	-42	2224	-452	3224	-128
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-34	1225	-37	2225	-104	3225	-115
7.3.2 Comisión administrador	0226		1226		2226		3226	
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-8	3227	-8
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228		2228	0	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-112	1230	-2	2230	-340	3230	-5
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	4.720	1231	1.631	2231	9.898	3231	4.141
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	4.720	1232	1.631	2232	9.898	3232	4.141
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	-50	1238	-116	2238	2.295	3238	-892
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	-4.771	1239	-1.378	2239	-12.292	3239	-3.631
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	663	1300	547	2300	2.028	3300	1.031
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	829	1301	596	2301	2.527	3301	1.180
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.813	1302	1.616	2302	4.868	3302	4.570
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	0	1303		2303	0	3303	-93
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	614	1304	648	2304	1.789	3304	2.126
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-1.590	1305	-1.666	2305	-4.110	3305	-5.421
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307		2307	0	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-8	1308	-2	2308	-20	3308	-2
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-37	1309	-42	2309	-113	3309	-126
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-34	1310	-39	2310	-105	3310	-118
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311		2311	0	3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-8	3312	-8
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313	0	3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314	0	3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-129	1315	-7	2315	-386	3315	-23
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-130	1320	-7	2320	-387	3320	-23
3.6 Otros cobros de explotación	0321	1	1321		2321	1	3321	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-2.031	1322	-3.604	2322	-38	3322	-6.162
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323		2323	0	3323	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324		2324	0	3324	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-2.037	1325	-3.506	2325	302	3325	-5.188
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.766	1326	5.887	2326	13.819	3326	14.723
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.660	1327	2.367	2327	10.488	3327	13.319
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	562	1328	994	2328	2.276	3328	3.241
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	4.804	1329	2.185	2329	11.313	3329	8.819
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	315	1330		2330	319	3330	232
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-16.144	1331	-14.939	2331	-37.913	3331	-45.522
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	6	1332	-98	2332	-340	3332	-974
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333	0	3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334	0	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	6	1336	-98	2336	-340	3336	-974
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-1.368	1337	-3.057	2337	1.990	3337	-5.131
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	12.432	1338	13.138	2338	9.074	3338	15.212
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	11.064	1339	10.081	2339	11.064	3339	10.081

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356		1356		2356		3356	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-468	1357	-12.191	2357	222	3357	-14.949
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-468	1358	-12.191	2358	222	3358	-14.949
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	986	1360	1.052	2360	2.881	3360	3.229
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-518	1362	11.139	2362	-3.103	3362	11.720
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369		1369		2369		3369	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0



Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,57	0401	18,43	0421	8,07	0441	4,25	1381	4,14	1401	18,33	1421	14,65	1441	4,35	2381	0,10	2401		2421		2441	11
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	433	0467	213	0474	41	0481	3	0488	257	0495	36.414	0502	1	0509	36.672
De 1 a 3 meses	0461	45	0468	57	0475	7	0482	5	0489	69	0496	4.256	0503	1	0510	4.326
De 3 a 6 meses	0462	10	0469	25	0476	2	0483	2	0490	29	0497	881	0504	0	0511	910
De 6 a 9 meses	0463	13	0470	53	0477	3	0484	7	0491	63	0498	1.245	0505	3	0512	1.311
De 9 a 12 meses	0464	7	0471	29	0478	1	0485	7	0492	37	0499	631	0506	1	0513	669
Más de 12 meses	0465	31	0472	332	0479	8	0486	48	0493	388	0500	2.420	0507	9	0514	2.817
<b>Total</b>	0466	<b>539</b>	0473	<b>709</b>	0480	<b>62</b>	0487	<b>72</b>	0494	<b>843</b>	0501	<b>45.847</b>	0508	<b>15</b>	1515	<b>46.705</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	433	0522	213	0529	41	0536	3	0543	257	0550	36.414	0557	1	0564	36.672	0571	75.710	0578	75.710	0584	48,44
De 1 a 3 meses	0516	45	0523	57	0530	7	0537	5	0544	69	0551	4.256	0558	1	0565	4.326	0572	6.949	0579	6.949	0585	62,25
De 3 a 6 meses	0517	10	0524	25	0531	2	0538	2	0545	29	0552	881	0559	0	0566	910	0573	2.195	0580	2.195	0586	41,46
De 6 a 9 meses	0518	13	0525	53	0532	3	0539	7	0546	63	0553	1.245	0560	3	0567	1.311	0574	2.321	0581	2.321	0587	56,48
De 9 a 12 meses	0519	7	0526	29	0533	1	0540	7	0547	37	0554	631	0561	1	0568	669	0575	1.093	0582	1.093	0588	61,21
Más de 12 meses	0520	31	0527	332	0534	8	0541	48	0548	388	0555	2.420	0562	9	0569	2.817	0576	5.472	0583	5.472	0589	51,48
<b>Total</b>	0521	<b>539</b>	0528	<b>709</b>	0535	<b>62</b>	0542	<b>72</b>	0549	<b>843</b>	0556	<b>45.847</b>	0563	<b>15</b>	0570	<b>46.705</b>	0577	<b>93.740</b>			0590	<b>49,82</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2017**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Inferior a 1 año	0600	114	1600	175	2600	336
Entre 1 y 2 años	0601	415	1601	453	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	1.578	1602	1.008	2602	790
Entre 3 y 4 años	0603	756	1603	2.606	2603	597
Entre 4 y 5 años	0604	1.077	1604	1.048	2604	2.083
Entre 5 y 10 años	0605	18.431	1605	22.410	2605	22.285
Superior a 10 años	0606	308.798	1606	334.769	2606	1.473.910
<b>Total</b>	0607	<b>331.169</b>	1607	<b>362.469</b>	2607	<b>1.500.001</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>16,17</b>	1608	<b>16,57</b>	2608	<b>26,66</b>

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,74	1609	12,04	2609	1,46

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/09/2017
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 04/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.920	0630	84.240	1620	1.840	1630	79.737	2620	2.140	2630	128.648
40% - 60%	0621	995	0631	90.197	1621	1.039	1631	92.504	2621	1.621	2631	168.844
60% - 80%	0622	808	0632	93.811	1622	826	1632	95.465	2622	2.321	2632	313.267
80% - 100%	0623	363	0633	45.313	1623	514	1633	67.593	2623	5.288	2633	889.242
100% - 120%	0624	90	0634	11.919	1624	131	1634	17.288	2624		2634	
120% - 140%	0625	31	0635	4.484	1625	44	1635	6.489	2625		2635	
140% - 160%	0626	9	0636	1.205	1626	20	1636	3.106	2626		2636	
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	2	1637	287	2627		2637	
<b>Total</b>	0628	<b>4.216</b>	0638	<b>331.169</b>	1628	<b>4.416</b>	1638	<b>362.469</b>	2628	<b>11.370</b>	2638	<b>1.500.001</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>58,76</b>	0649		1639	<b>62,59</b>	1649		2639	<b>78,98</b>	2649	

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

S.05.1

**Denominación Fondo:** HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/09/2017

**Entidades cedentes de los activos titulizados:** BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,79	1650	1,28	2650	3,63
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,57	1651	3,57	2651	5,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,14	1652	0,24	2652	2,45

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/09/2017
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 04/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	112	0683	6.943	1660	121	1683	7.778	2660	273	2683	27.210
Aragón	0661	41	0684	3.505	1661	41	1684	3.665	2661	164	2684	20.785
Asturias	0662	1	0685	98	1662	1	1685	103	2662	1	2685	148
Baleares	0663	25	0686	1.884	1663	26	1686	2.125	2663	58	2686	6.705
Canarias	0664	20	0687	1.634	1664	23	1687	1.928	2664	47	2687	5.499
Cantabria	0665	6	0688	394	1665	6	1688	413	2665	13	2688	1.110
Castilla-León	0666	62	0689	4.143	1666	62	1689	4.371	2666	111	2689	11.472
Castilla La Mancha	0667	38	0690	3.672	1667	42	1690	4.068	2667	110	2690	15.191
Cataluña	0668	2.911	0691	232.907	1668	3.052	1691	255.471	2668	7.801	2691	1.058.626
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	30	0693	1.714	1670	30	1693	1.808	2670	55	2693	4.236
Galicia	0671	48	0694	2.675	1671	48	1694	2.815	2671	83	2694	7.964
Madrid	0672	404	0695	38.472	1672	419	1695	41.422	2672	1.112	2695	175.826
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	84	0697	5.205	1674	94	1697	6.222	2674	368	2697	40.559
Navarra	0675	12	0698	881	1675	15	1698	1.075	2675	42	2698	6.295
La Rioja	0676	3	0699	164	1676	3	1699	172	2676	5	2699	436
Comunidad Valenciana	0677	409	0700	25.915	1677	423	1700	28.023	2677	1.104	2700	114.829
País Vasco	0678	10	0701	963	1678	10	1701	1.010	2678	23	2701	3.110
<b>Total España</b>	0679	<b>4.216</b>	0702	<b>331.169</b>	1679	<b>4.416</b>	1702	<b>362.469</b>	2679	<b>11.370</b>	2702	<b>1.500.001</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>4.216</b>	0705	<b>331.169</b>	1682	<b>4.416</b>	1705	<b>362.469</b>	2682	<b>11.370</b>	2705	<b>1.500.001</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2017</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 04/07/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,34			1710	1,08			2710	0,45		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Período de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 04/07/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0345671004	BONOA1							1.600	100.000	160.000			
ES0345671012	BONOA2	7.334	29.000	213.422	7.334	32.000	232.378	7.334	100.000	733.400			
ES0345671020	BONOA3	3.000	31.000	92.917	3.000	37.000	111.874	3.000	100.000	300.000			
ES0345671038	BONOA4							2.000	100.000	200.000			
ES0345671046	BONOSB	548	100.000	54.800	548	100.000	54.800	548	100.000	54.800			
ES0345671053	BONOSC	518	100.000	51.800	518	100.000	51.800	518	100.000	51.800			
ES0345671061	BONOSD	255	100.000	25.500	255	100.000	25.500	255	100.000	25.500			
<b>Total</b>		0723	11.655	0724	438.439	1723	11.655	1724	476.352	2723	15.255	2724	1.525.500



<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Periodo de la declaración:</b> 30/09/2017
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b> AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739						
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736			0737					
ES0345671012	BONOA2	S	Euribor 03 meses	0,14	0	0	0	NO	213.422	0	213.422	0						
ES0345671020	BONOA3	S	Euribor 03 meses	0,15	0	0	0	NO	92.917	0	92.917	0						
ES0345671046	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,30	0	0	637	NO	54.800	0	55.437	0						
ES0345671053	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,60	0,27	29	3.825	NO	51.800	0	55.654	-53.434						
ES0345671061	BONOSD	S	Euribor 03 meses	4,50	4,17	300	14.923	NO	25.500	0	40.723	-40.724						
<b>Total</b>						0740	329	0741	19.385		0743	438.439	0744	0	0745	458.153	0746	-94.158

	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 04/07/2006
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,17	0748
		0,39	0749
			3,28

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2017</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2017								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0345671004	BONOA1	0	160.000	0	3.249	0	160.000	0	3.249	0	160.000	0	3.249	0	160.000	0	3.249
ES0345671012	BONOA2	8.072	519.978	0	97.982	0	519.978	0	97.982	7.469	495.789	0	97.982	7.469	495.789	0	97.982
ES0345671020	BONOA3	8.072	207.083	0	48.094	0	207.083	0	48.094	7.470	182.894	0	48.094	7.470	182.894	0	48.094
ES0345671038	BONOA4	0	200.000	0	30.654	0	200.000	0	30.654	0	200.000	0	30.654	0	200.000	0	30.654
ES0345671046	BONOSB	0	0	0	9.502	0	0	0	9.502	0	0	0	9.502	0	0	0	9.502
ES0345671053	BONOSC	0	0	0	7.613	0	0	0	7.613	0	0	0	7.613	0	0	0	7.613
ES0345671061	BONOSD	0	0	0	4.582	0	0	0	4.582	0	0	0	4.582	0	0	0	4.582
<b>Total</b>		0754	16.144	0755	1.087.061	0756	0	0757	201.676	1754	14.939	1755	1.038.683	1756	0	1757	201.676

S.05.2

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 04/07/2006
				0760	0761	0762
ES0345671012	BONOA2	29/09/2015	FCH	B	B	AAA
ES0345671012	BONOA2	25/02/2015	MDY	Ba3	Ba3	Aaa
ES0345671012	BONOA2	07/08/2017	SYP	BB+	B-	AAA
ES0345671020	BONOA3	29/09/2015	FCH	B	B	AAA
ES0345671020	BONOA3	25/02/2015	MDY	Ba3	Ba3	Aaa
ES0345671020	BONOA3	07/08/2017	SYP	BB+	B-	AAA
ES0345671046	BONOSB	29/09/2015	FCH	CC	CC	A
ES0345671046	BONOSB	25/02/2015	MDY	Caa3	Caa3	Aa2
ES0345671046	BONOSB	27/11/2013	SYP	D	D	A
ES0345671053	BONOSC	11/07/2011	FCH	CC	CC	BBB
ES0345671053	BONOSC	25/02/2015	MDY	C	C	Baa2
ES0345671053	BONOSC	28/07/2010	SYP	D	D	BBB
ES0345671061	BONOSD	14/01/2010	FCH	C	C	CCC
ES0345671061	BONOSD	02/04/2009	MDY	C	C	Caa3
ES0345671061	BONOSD	29/07/2009	SYP	D	D	CCC-

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/09/2017</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	160.000
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	200.000
Superior a 10 años	0771	438.439	1771	476.352	2771	1.165.500
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>438.439</b>	<b>1772</b>	<b>476.352</b>	<b>2772</b>	<b>1.525.500</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>22,08</b>	<b>1773</b>	<b>22,83</b>	<b>2773</b>	<b>26,33</b>

S.05.3

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	25.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	25.500	1776	25.500	2776	25.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	1,67
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Caixa Catalunya
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A/A2/A	1779	A/A2/A	2779	A/A1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	Calyon
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	P-1/F1+/A1+
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	P-1/F1+/A1+
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	10,49
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 04/07/2006				
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806				3806
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos	SV medio diario no Morosos	Tipo interés mp bonos + 0,65%	SV medio diario no Morosos	-9.110	-11.653	-30.956				
<b>Total</b>							0808 -9.110	0809 -11.653	0810 -30.956				

S.05.3

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006		Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	4.673	7006	8.489	7009	1,42	7012	2,34	7015	1,62		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	6.515	7010	0	7013	1,80	7016	0		
Total Morosos					7005	4.673	7008	15.004	7011	1,42	7014	4,14	7017	1,62	7018	Epígrafe 4.9.2.4 - Nota de valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	942	7024	74.725	7027	0,28	7030	4,98	7033	0		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	196.435	7028	0	7031	13,10	7034	0		
Total Fallidos					7023	942	7026	271.160	7029	0,28	7032	18,08	7035	0	7036	No definido

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853



S.05.4

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,50	0,31	0,37	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 48
Serie C	1	0,31	0,37	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 48
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Serie B	11	18,42	18,34	Aptdo. 3.4.6.1 - pag 117
Serie C	7	18,42	18,34	Aptdo. 3.4.6.1 - pag 117
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
FR	1	1,41	1,62	Aptdo. 3.4.2.1 - pág. 107
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,030	4862		5862	9	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2017</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.3.1. c)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo					Total
		31/12/2016	31/03/2017	30/06/2017			
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872						
Margen de intereses	0873	1.353	-44	297			1.606
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	3.709	502	5.178			9.389
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0			0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-3.664	3.363	2.345			2.044
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-200	-110	-298			-608
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	1.198	3.711	7.522			12.431
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0			0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-1.198	-3.711	-7.522			-12.431
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0			0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0			0
Comisión variable pagada	0883	0	0	0			0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	6.631	6.631	6.631			

S.05.5
<b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/09/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

**Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2017**

**NOTAS EXPLICATIVAS**

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**