



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	09/03/2007	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	09/03/2007	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	15/03/2007	<b>Garante del Swap</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	AIAF
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona	<b>Reg. Contable Valores</b>	Caixa Catalunya
<b>Permutas Intereses</b>	Confederación Española de Cajas de Ahorros	<b>Depositario Participaciones</b>	Deloitte & Touche
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Audidores</b>	
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345672002 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	0,684% Fecha: 15-07-2010	17-01-2050	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345672010 Preferente / Pass-Through	59,61%	59.605,18€ 10.832	100.000,00€ 10.832	Variable EURIB.3M+0,13%	0,774% Fecha: 15-07-2010	17-01-2050	A2 AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345672028 Preferente / Pass-Through	73,62%	73.617,69€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,16%	0,804% Fecha: 15-07-2010	17-01-2050	A2 AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 528	100.000,00€ 528	Variable EURIB.3M+0,26%	0,904% Fecha: 15-07-2010	17-01-2050	B1 BBB	Aa2 A
SERIE C ES0345672044 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 640	100.000,00€ 640	Variable EURIB.3M+0,50%	1,144% Fecha: 15-07-2010	17-01-2050	Ca CCC	Baa2 BBB
SERIE D ES0345672051 Por reducción Equity / Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 280	100.000,00€ 280	Variable EURIB.3M+4,50%	5,144% Fecha: 15-07-2010	17-01-2050	C D	Caa3 CCC-
<b>Totales</b>		<b>937.678.689,76€</b>	<b>1.628.000.000,00€</b>					

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	6.684	10.635
Saldo Vivo	867.539.143,15 €	1.600.000.049,35 €
Medio	129.408,38 €	150.434,99 €
Mínimo	0,00 €	15.043,34 €
Máximo	1.125.074,45 €	1.562.669,08 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	2,7765%	4,4261%
Mínimo	1,3320%	2,8500%
Máximo	6,5380%	5,7500%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	297,28	337,37
Mínimo	1,02	21,82
Máximo	438,05	475,79
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,03%	0,02%
Euribor 1 año	58,95%	52,58%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,24%	0,19%
Mibor 1 Año	0,15%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	40,64%	47,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,01%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,3365%	0,7845%	1,0192%	1,4440%	1,0656%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	3,9647%	9,0180%	11,5676%	16,0161%	12,0640%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,34	70,19
Madrid	12,95	12,33
Comunidad Valenciana	7,60	7,62
Baleares	0,49	0,43
Aragón	0,97	1,25
Andalucía	2,10	1,89
Murcia	1,90	2,34
Navarra	0,94	0,82
Otras Comunidades	3,70	3,13



**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	224	63.176,39 €	39.655,12 €	102.831,51 €	36.021.089,63 €	36.084.266,02 €	53,93%	68,7312%
De 1 a 2 Meses	124	76.824,33 €	81.041,33 €	157.865,66 €	18.714.511,92 €	18.791.336,25 €	28,09%	72,3220%
De 2 a 3 Meses	55	53.439,08 €	67.830,36 €	121.269,44 €	8.985.881,47 €	9.039.320,55 €	13,51%	78,1669%
De 3 a 6 Meses	25	26.439,99 €	38.045,46 €	64.485,45 €	2.962.341,48 €	2.988.781,47 €	4,47%	60,9666%
<b>Totales</b>	<b>428</b>	<b>219.879,79 €</b>	<b>226.572,27 €</b>	<b>446.452,06 €</b>	<b>66.683.824,50 €</b>	<b>66.903.704,29 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>70,4641%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 1 a 2 Meses	1	489,45 €	47,17 €	536,62 €	178.417,38 €	178.906,83 €	0,28%	92,8883%
De 3 a 6 Meses	24	24.846,67 €	61.066,25 €	85.912,92 €	3.900.851,05 €	3.925.697,72 €	6,24%	81,3803%
De 6 a 12 Meses	98	87.093,20 €	306.968,24 €	394.061,44 €	16.330.619,79 €	16.417.712,99 €	26,11%	79,2510%
De 12 a 18 Meses	215	205.871,97 €	834.839,76 €	1.040.711,73 €	42.144.756,60 €	42.350.628,57 €	67,36%	89,3812%
<b>Totales</b>	<b>338</b>	<b>318.301,29 €</b>	<b>1.202.921,42 €</b>	<b>1.521.222,71 €</b>	<b>62.554.644,82 €</b>	<b>62.872.946,11 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>85,9951%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE A2	68,86%	645.643.309,76€	15,44%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05%
SERIE A3	15,70%	147.235.380,00€	15,44%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE B	5,63%	52.800.000,00€	9,81%	3,24%	52.800.000,00€	5,75%
SERIE C	6,83%	64.000.000,00€	2,99%	3,93%	64.000.000,00€	1,75%
SERIE D	2,99%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>937.678.689,76 €</b>			<b>1.628.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>	2,99%	28.000.000,00€		1,72%	28.000.000,00€	
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>	0,00%	4,65€		1,72%	28.000.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	8.951.862,12 €	0,64%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	334.503,24 €	0,64%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumulativas por activación de fincas	16.327.283,44 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	179.822.942,90 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	108.931.245,02 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	7,5918%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	74,7025%	81,6581%
Déficit amortización o Dotación bonos	30.450.376,80 €	0,00 €

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	50.147.602,33 €
Intereses Devengados	811.617,75 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	5,8740%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	1,4624 %
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga



**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. Polígono Mas Mateu, Roure 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**