



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	09/03/2007	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	09/03/2007	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	15/03/2007	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	CECA	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch IBCA	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345672002 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	0,875% Fecha: 15-10-2010 Intereses: 0,00 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345672010 Preferente / Pass-Through	56,94%	56.936,71€ 10.832	100.000,00€ 10.832	Variable EURIB.3M+0,13%	0,965% Fecha: 15-10-2010 Intereses: 140,41 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	A2 BBB- A	Aaa AAA AAA
SERIE A3 ES0345672028 Preferente / Pass-Through	73,62%	73.617,69€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,16%	0,995% Fecha: 15-10-2010 Intereses: 187,19 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	A2 BBB- A	Aaa AAA AAA
SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 528	100.000,00€ 528	Variable EURIB.3M+0,26%	1,095% Fecha: 15-10-2010 Intereses: 279,83 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	B1 CCC BB	Aa2 A A+
SERIE C ES0345672044 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 640	100.000,00€ 640	Variable EURIB.3M+0,50%	1,335% Fecha: 15-10-2010 Intereses: 341,17 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	Ca CCC CCC	Baa2 BBB BBB
SERIE D ES0345672051 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 280	100.000,00€ 280	Variable EURIB.3M+4,50%	5,335% Fecha: 15-10-2010 Intereses: 1363,39 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	C D C	Caa3 CCC- CCC
<b>Totales</b>		<b>908.773.822,72 €</b>	<b>1.628.000.000,00 €</b>					

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de Préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	6.430	10.635
Saldo Vivo	817.334.194,00€	1.600.000.049,35€
Medio	126.727,15€	150.434,99€
Mínimo	63,24€	15.043,34€
Máximo	1.113.212,13€	1.562.669,08€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	2,6056%	4,4261%
Mínimo	1,3320%	2,8500%
Máximo	6,4380%	5,7500%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	293,19	336,14
Mínimo	0,99	16,79
Máximo	434,00	475,79
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	60,20%	52,58%
Mibor 1 Año	0,15%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,24%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	39,37%	47,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,01%
Tipo Activo CECA	0,03%	0,02%

AMORTIZACION ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Equivalente	0,0640%	0,2515%	0,4563%	1,0036%	0,9846%
Tasa Anual Equivalente	0,7652%	2,9771%	5,3405%	11,4004%	11,1957%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,53	70,19
Madrid	12,66	12,33
Comunidad Valenciana	7,63	7,62
Baleares	0,52	0,43
Aragón	0,95	1,25
Andalucía	2,11	1,89
Murcia	1,89	2,34
Navarra	0,91	0,82
Otras comunidades	3,80	3,13



### MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	197	58.394,21 €	29.668,58 €	88.062,79 €	28.772.792,31 €	28.831.186,52 €	53,93%	63,6639%
De 1 a 2 Meses	121	84.613,67 €	61.130,67 €	145.744,34 €	17.665.770,35 €	17.750.384,02 €	33,20%	72,3759%
De 2 a 3 Meses	52	52.612,64 €	43.821,31 €	96.433,95 €	6.830.126,18 €	6.882.738,82 €	12,87%	61,5091%
<b>Totales</b>	<b>370</b>	<b>195.620,52 €</b>	<b>134.620,56 €</b>	<b>330.241,08 €</b>	<b>53.268.688,84 €</b>	<b>53.464.309,36 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>66,0053%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 2 a 3 Meses	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	103.555,52 €	103.555,52 €	0,28%	69,4567%
De 3 a 6 Meses	32	41.797,70 €	48.452,17 €	90.249,87 €	4.913.339,61 €	4.955.137,31 €	13,43%	82,9135%
De 6 a 12 Meses	41	45.104,31 €	94.940,80 €	140.045,11 €	7.357.646,29 €	7.402.750,60 €	20,07%	83,2386%
De 12 a 18 Meses	127	122.171,03 €	437.657,73 €	559.828,76 €	24.302.634,71 €	24.424.805,74 €	66,22%	92,1520%
<b>Totales</b>	<b>201</b>	<b>209.073,04 €</b>	<b>581.050,70 €</b>	<b>790.123,74 €</b>	<b>36.677.176,13 €</b>	<b>36.886.249,17 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>88,8459%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	12,29%	200.000.000,00€	9,05 €
SERIE A2	67,86%	616.738.442,72€	13,26%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05 €
SERIE A3	16,20%	147.235.380,00€	13,26%	12,29%	200.000.000,00€	9,05 €
SERIE B	5,81%	52.800.000,00€	7,27%	3,24%	52.800.000,00€	5,75 €
SERIE C	7,04%	64.000.000,00€	0,00%	3,93%	64.000.000,00€	1,75 €
SERIE D	3,08%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00 €
<b>Total</b>		<b>908.773.822,72 €</b>			<b>1.628.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		28.000.000,00€	3,18%		28.000.000,00€	1,75%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		30,21€	0,00%		28.000.000,00€	1,75%

### OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	11.009.993,65 €	0,84%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	334.503,24 €	0,84%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
	0,00 €	0,00%

### OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas consolidadas acumuladas de la cartera	36.500.446,78 €	0,00 €
Write-Off acumulados	209.580.502,24 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumulados	116.465.857,13 €	0,00 €
Déficit amortización o dotación de bonos	45.672.803,04 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	4,5130%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	73,5765%	81,6581%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	45.856.400,87 €
Intereses Devengados	634.503,42 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	5,6881%

### PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	1,654694%
Pagador	A Determinar	0,0000



**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adquiridos

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adquiridos

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**