

Importes expresados en euros

| | |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Fecha Constitución | 09/03/2007 |
| Fecha Emisión Bonos | 09/03/2007 |
| Fecha Desembolso | 15/03/2007 |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA |
| Administrador | CatalunyaCaixa |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Societe Generale |
| Permutas Intereses | CECABANK |
| Prestamo Subordinado | CatalunyaCaixa |
| Directores | CatalunyaCaixa, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank |

| | |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Directores Aseguramiento | CatalunyaCaixa, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank |
| Originador | CatalunyaCaixa |
| Agente de Pagos | Societe Generale |
| Mercado Negociación | AIAF |
| Reg. Contable Valores | Iberclear |
| Depositario Participaciones | CatalunyaCaixa |
| Auditores | Deloitte & Touche |
| Depósito garantía/liquidez | |
| Línea liquidez/crédito | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360 | Amortización | | Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS | |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------|---------|--------------------------------------|---------------------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A1 ES0345672002 Preferente / Pass-Through | - % | 0,00€ 2.000 0,00€ | 100.000,00€ 2.000 200.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,04% 15-1/4/7/10 | - % Fecha: 15-07-2016 Intereses: - | 17-01-2050 | | Aaa AAA AAA | Aaa AAA AAA |
| SERIE A2 ES0345672010 Preferente / Pass-Through | 29,33% | 29.329,01€ 10.832 317.691.836,32€ | 100.000,00€ 10.832 1.083.200.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,13% 15-1/4/7/10 | -0,119% Fecha: 15-07-2016 Intereses: 0,00 € | 17-01-2050 | | B2 CCC CCC | Aaa AAA AAA |
| SERIE A3 ES0345672028 Preferente / Pass-Through | 49,36% | 49.362,91€ 2.000 98.725.820,00€ | 100.000,00€ 2.000 200.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,16% 15-1/4/7/10 | -0,089% Fecha: 15-07-2016 Intereses: 0,00 € | 17-01-2050 | | B2 CCC CCC | Aaa AAA AAA |
| SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 528 52.800.000,00€ | 100.000,00€ 528 52.800.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,26% 15-1/4/7/10 | 0,011% Fecha: 15-07-2016 Intereses: 2,78 € | 17-01-2050 | | C D CC | Aa2 A A+ |
| SERIE C ES0345672044 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 640 64.000.000,00€ | 100.000,00€ 640 64.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,50% 15-1/4/7/10 | 0,251% Fecha: 15-07-2016 Intereses: 63,45 € | 17-01-2050 | | C D CC | Baa2 BBB BBB |
| SERIE D ES0345672051 Equity / Por reducción Fondo Reserva | 100,00% | 100.000,00€ 280 28.000.000,00€ | 100.000,00€ 280 28.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+4,50% 15-1/4/7/10 | 4,251% Fecha: 15-07-2016 Intereses: 1074,56 € | 17-01-2050 | | C D C | Caa3 CCC- CCC |
| Totales | | 561.217.656,32 € | 1.628.000.000,00 € | | | | | | |

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Actual | Fecha de Constitución |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Principal | | |
| Número | 4.127 | 10.635 |
| Saldo Vivo | 390.385.758,83€ | 1.600.000.049,35€ |
| Medio | 94.134,48€ | 150.434,99€ |
| Mínimo | 199,52€ | 15.043,34€ |
| Máximo | 885.439,51€ | 1.562.669,08€ |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 1,4550% | 4,4261% |
| Mínimo | 0,2420% | 2,8500% |
| Máximo | 3,5840% | 5,7500% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 231,34 | 337,36 |
| Mínimo | 0,99 | 21,82 |
| Máximo | 367,01 | 475,79 |
| Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Euribor 1 año | 66,90% | 52,58% |
| Mibor 1 Año | 0,12% | 0,12% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 0,00% | 0,19% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 0,00% | 47,08% |
| Préstamos Hipotecarios Entidades | 32,98% | 0,00% |
| Tipo Activo C.E.C.A TAE | 0,00% | 0,01% |
| Tipo Activo CECA | 0,00% | 0,02% |

AMORTIZACION ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Equivalente | 0,3275% | 0,3684% | 0,3776% | 0,4288% | 0,5985% |
| Tasa Anual Equivalente | 3,8602% | 4,3326% | 4,4379% | 5,0256% | 6,9507% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 71,08 | 70,19 |
| Madrid | 10,92 | 12,33 |
| Comunidad Valenciana | 7,64 | 7,62 |
| Baleares | 0,65 | 0,43 |
| Aragón | 0,75 | 1,25 |
| Andalucía | 2,32 | 1,89 |
| Murcia | 1,53 | 2,34 |
| Navarra | 0,63 | 0,82 |
| Otras comunidades | 4,48 | 3,13 |

IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 76 | 26.184,44 € | 4.053,64 € | 30.238,08 € | 7.812.336,39 € | 7.838.520,83 € | 57,51% | 52,8178% |
| De 1 a 2 Meses | 31 | 23.774,09 € | 8.252,47 € | 32.026,56 € | 3.805.096,65 € | 3.828.870,74 € | 28,09% | 63,6132% |
| De 2 a 3 Meses | 11 | 17.188,43 € | 3.927,36 € | 21.115,79 € | 1.945.161,32 € | 1.962.349,75 € | 14,40% | 75,5796% |
| Totales | 118 | 67.146,96 € | 16.233,47 € | 83.380,43 € | 13.562.594,36 € | 13.629.741,32 € | 100,00% | 58,1127% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|------------------|----------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 46 | 5.549,23 € | 21,27 € | 5.570,50 € | 6.446.083,74 € | 6.451.632,97 € | 25,93% | 72,4479% |
| De 1 a 2 Meses | 8 | 2.704,51 € | 408,39 € | 3.112,90 € | 1.393.391,16 € | 1.396.095,67 € | 5,61% | 55,2295% |
| De 2 a 3 Meses | 3 | 1.697,93 € | 226,25 € | 1.924,18 € | 544.961,74 € | 546.659,67 € | 2,20% | 90,6258% |
| De 3 a 6 Meses | 24 | 31.083,30 € | 10.600,25 € | 41.683,55 € | 2.599.111,64 € | 2.630.194,94 € | 10,57% | 62,7864% |
| De 6 a 12 Meses | 60 | 93.137,78 € | 30.177,51 € | 123.315,29 € | 6.855.879,58 € | 6.949.017,36 € | 27,93% | 69,0038% |
| De 12 a 18 Meses | 51 | 85.801,55 € | 47.501,98 € | 133.303,53 € | 6.821.644,02 € | 6.907.445,57 € | 27,76% | 83,9976% |
| Totales | 192 | 219.974,30 € | 88.935,65 € | 308.909,95 € | 24.661.071,88 € | 24.881.046,18 € | 100,00% | 72,0897% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| Descripción | Actual | | | A la emisión | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|---------------------------|-------|
| | % Bonos | Nominal | % MC | % Bonos | Nominal | % MC |
| SERIE A1 | 0,00% | 0,00€ | 0,00% | 12,29% | 200.000.000,00€ | 9,05% |
| SERIE A2 | 56,61% | 317.691.836,32€ | 21,90% | 66,54% | 1.083.200.000,00€ | 9,05% |
| SERIE A3 | 17,59% | 98.725.820,00€ | 21,90% | 12,29% | 200.000.000,00€ | 9,05% |
| SERIE B | 9,41% | 52.800.000,00€ | 12,00% | 3,24% | 52.800.000,00€ | 5,75% |
| SERIE C | 11,40% | 64.000.000,00€ | 0,00% | 3,93% | 64.000.000,00€ | 1,75% |
| SERIE D | 4,99% | 28.000.000,00€ | 0,00% | 1,72% | 28.000.000,00€ | 0,00% |
| Total | | 561.217.656,32 € | | | 1.628.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva Teórico | | 28.000.000,00€ | 5,25% | | 28.000.000,00€ | 1,75% |
| Fondo de Reserva Dotado | | 109,34€ | 0,00% | | 28.000.000,00€ | 1,75% |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|-------------------------------------------------|----------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 6.684.757,63 € | 0,00% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES | 0,00 € | 0,00% |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP | 0,00 € | 0,00% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| DEPÓSITO LIQUIDEZ | 0,00 € | |
| DEPÓSITO GARANTÍA | 0,00 € | |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | 0,00 € | 0,00% |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 334.503,24 € | 0,00% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| Préstamo B | 0,00 € | 0,00% |

OTRA INFORMACIÓN

| | Acumulado | Período |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera | | |
| Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas. | 61.824.401,90 € | 197.331,48 € |
| Write-Off acumulados | | |
| Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 18 meses, o considerados como tal por el cedente. | 381.786.991,70 € | 723.749,26 € |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumulados | | |
| Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas. | 185.512.053,01 € | 1.441.638,76 € |
| | Actual | A la emisión |
| Déficit amortización o dotación de bonos | 137.162.570,88 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad | | |
| Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 4,2232% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor Tasación | | |
| Tasación solo en Préstamos Hipotecarios | 62,9504% | 81,6581% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|------------------------------------------------------------------|----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 2.616.597,50 € |
| Intereses Devengados | 21.770,17 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 0,6758% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nocial | Interés |
|-------------|------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 0,593837% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

SITUACIÓN CARTERA

| | |
|---------------------------------------------|---------------------------|
| Cartera Viva Actual | 390.385.758,83 € |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago | 351.874.971,33 € |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses) | 13.629.741,32 € |
| Saldo Vivo Dudosos y subjetivos | 24.881.046,18 € |
| Cartera Amortizada | 1.092.252.672,49 € |
| Principal Cobrado desde la Constitución | 1.112.900.270,03 € |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | -20.647.597,54 € |
| Principal Actual de Fallidos | 117.361.618,03 € |
| Número de préstamos en Fallido | 1.418 |
| Total Titulizado | 1.600.000.049,35 € |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígono Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41

info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO