

# HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	171	7,77	2.285.005,22	1,70	20	12,12	1.291.544,15	87,80	162	7,39	993.461,07	0,75	59,241	3,414
5,01	10,00	178	8,08	2.869.988,80	2,14	3	1,82	611,10	0,04	178	8,12	2.869.377,70	2,16	7,688	7,687
10,01	15,00	194	8,81	5.050.543,35	3,76	7	4,24	4.350,37	0,30	194	8,85	5.046.192,98	3,80	12,582	12,570
15,01	20,00	191	8,67	6.225.653,38	4,63	18	10,91	7.946,16	0,54	191	8,71	6.217.707,22	4,68	17,638	17,616
20,01	25,00	167	7,58	6.632.398,88	4,94	13	7,88	13.296,07	0,90	167	7,62	6.619.102,81	4,98	22,430	22,379
25,01	30,00	133	6,04	6.863.186,29	5,11	7	4,24	2.631,77	0,18	133	6,06	6.860.554,52	5,16	27,376	27,365
30,01	35,00	134	6,09	7.742.643,10	5,76	14	8,48	7.897,93	0,54	134	6,11	7.734.745,17	5,82	32,607	32,573
35,01	40,00	119	5,40	8.351.049,46	6,22	7	4,24	6.512,84	0,44	119	5,43	8.344.536,62	6,28	37,640	37,610
40,01	45,00	121	5,50	9.167.657,10	6,82	7	4,24	6.268,95	0,43	121	5,52	9.161.388,15	6,90	42,699	42,668
45,01	50,00	134	6,09	11.534.606,30	8,59	8	4,85	3.700,43	0,25	134	6,11	11.530.905,87	8,68	47,569	47,554
50,01	55,00	115	5,22	10.601.890,68	7,89	9	5,45	34.972,87	2,38	115	5,24	10.566.917,81	7,95	52,745	52,519
55,01	60,00	110	5,00	10.742.075,06	8,00	13	7,88	16.672,34	1,13	110	5,02	10.725.402,72	8,07	57,789	57,696
60,01	65,00	97	4,41	9.638.892,83	7,18	5	3,03	4.139,99	0,28	97	4,42	9.634.752,84	7,25	62,334	62,307
65,01	70,00	85	3,86	9.130.176,51	6,80	9	5,45	33.464,54	2,27	85	3,88	9.096.711,97	6,85	67,531	67,169
70,01	75,00	57	2,59	5.750.281,80	4,28	4	2,42	3.023,00	0,21	57	2,60	5.747.258,80	4,33	72,482	72,444
75,01	80,00	36	1,63	3.713.021,04	2,76	4	2,42	2.642,74	0,18	36	1,64	3.710.378,30	2,79	77,208	77,149
80,01	85,00	39	1,77	4.560.427,42	3,39	6	3,64	7.762,03	0,53	39	1,78	4.552.665,39	3,43	81,969	81,827
85,01	90,00	23	1,04	2.236.124,44	1,66	4	2,42	4.649,83	0,32	23	1,05	2.231.474,61	1,68	87,153	86,971
90,01	95,00	26	1,18	2.801.767,59	2,09	0	0,00	0,00	0,00	26	1,19	2.801.767,59	2,11	92,392	92,392
95,01	100,00	13	0,59	1.332.117,50	0,99	2	1,21	15.096,60	1,03	13	0,59	1.317.020,90	0,99	98,608	97,348
100,01	105,00	18	0,82	2.327.768,94	1,73	2	1,21	1.116,92	0,08	18	0,82	2.326.652,02	1,75	102,486	102,437
105,01	110,00	7	0,32	931.772,65	0,69	1	0,61	1.240,98	0,08	7	0,32	930.531,67	0,70	106,829	106,681
110,01	115,00	9	0,41	1.044.908,25	0,78	0	0,00	0,00	0,00	9	0,41	1.044.908,25	0,79	112,734	112,734
115,01	120,00	4	0,18	523.272,55	0,39	0	0,00	0,00	0,00	4	0,18	523.272,55	0,39	117,431	117,431
120,01	125,00	4	0,18	451.838,49	0,34	0	0,00	0,00	0,00	4	0,18	451.838,49	0,34	121,769	121,769
125,01	130,00	4	0,18	561.604,27	0,42	1	0,61	807,74	0,05	4	0,18	560.796,53	0,42	127,218	127,037
130,01	135,00	1	0,05	90.434,55	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	90.434,55	0,07	133,680	133,680
135,01	140,00	5	0,23	574.650,68	0,43	0	0,00	0,00	0,00	5	0,23	574.650,68	0,43	137,828	137,828
145,01	150,00	2	0,09	177.015,06	0,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	177.015,06	0,13	147,020	147,020
150,01	155,00	1	0,05	83.919,08	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	83.919,08	0,06	151,676	151,676

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).  
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

## HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01 160,00	2	0,09	164.519,53	0,12	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	164.519,53	0,12	158,009	158,009
165,01 170,00	1	0,05	67.767,85	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	67.767,85	0,05	168,602	168,602
210,01 215,00	1	0,05	109.552,29	0,08	1	0,61	704,49	0,05	1	0,05	108.847,80	0,08	213,865	212,490
<b>Total :</b>	<b>2.202</b>	<b>100,00</b>	<b>134.338.530,94</b>	<b>100,00</b>	<b>165</b>	<b>100,00</b>	<b>1.471.053,84</b>	<b>100,00</b>	<b>2.193</b>	<b>100,00</b>	<b>132.867.477,10</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>52,620</b>	<b>52,040</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>61.007,51</b>				<b>8.915,48</b>				<b>60.587,08</b>		<b>37,751</b>	<b>37,331</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>73,07</b>				<b>47,61</b>				<b>73,07</b>		<b>0,035</b>	<b>0,035</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>500.350,57</b>				<b>345.617,39</b>				<b>496.993,07</b>		<b>213,865</b>	<b>212,490</b>