

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal					%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	168	7,88 %	1.667.662,10	1,31 %		16	9,14 %	722.375,36	79,15 %		160	7,53 %	945.286,74	0,75 %		44,985	3,342
5,010	10,000	174	8,16 %	2.776.479,98	2,18 %		9	5,14 %	2.091,54	0,23 %		174	8,19 %	2.774.388,44	2,19 %		7,667	7,661
10,010	15,000	197	9,24 %	5.080.647,86	3,99 %		15	8,57 %	7.797,50	0,85 %		197	9,27 %	5.072.850,36	4,01 %		12,624	12,603
15,010	20,000	192	9,00 %	6.275.910,90	4,92 %		17	9,71 %	9.301,90	1,02 %		192	9,04 %	6.266.609,00	4,95 %		17,643	17,618
20,010	25,000	162	7,59 %	6.525.617,70	5,12 %		15	8,57 %	11.459,46	1,26 %		162	7,62 %	6.514.158,24	5,15 %		22,591	22,546
25,010	30,000	129	6,05 %	6.501.580,49	5,10 %		5	2,86 %	4.617,23	0,51 %		129	6,07 %	6.496.963,26	5,13 %		27,489	27,466
30,010	35,000	125	5,86 %	7.317.287,07	5,74 %		15	8,57 %	6.763,44	0,74 %		125	5,88 %	7.310.523,63	5,78 %		32,486	32,457
35,010	40,000	114	5,34 %	8.077.253,84	6,34 %		6	3,43 %	5.084,77	0,56 %		114	5,36 %	8.072.169,07	6,38 %		37,388	37,365
40,010	45,000	129	6,05 %	9.545.052,96	7,49 %		8	4,57 %	5.330,03	0,58 %		129	6,07 %	9.539.722,93	7,54 %		42,750	42,725
45,010	50,000	128	6,00 %	11.428.351,59	8,97 %		9	5,14 %	30.434,06	3,33 %		128	6,02 %	11.397.917,53	9,01 %		47,756	47,563
50,010	55,000	101	4,74 %	9.356.961,32	7,34 %		11	6,29 %	13.821,82	1,51 %		101	4,75 %	9.343.139,50	7,38 %		52,560	52,481
55,010	60,000	124	5,81 %	11.526.919,56	9,04 %		11	6,29 %	17.256,08	1,89 %		124	5,84 %	11.509.663,48	9,10 %		57,627	57,537
60,010	65,000	87	4,08 %	9.092.543,67	7,13 %		7	4,00 %	36.508,42	4,00 %		87	4,09 %	9.056.035,25	7,16 %		63,003	62,611
65,010	70,000	72	3,38 %	7.379.989,86	5,79 %		8	4,57 %	8.635,52	0,95 %		72	3,39 %	7.371.354,34	5,83 %		67,230	67,149
70,010	75,000	54	2,53 %	5.532.283,12	4,34 %		6	3,43 %	3.905,79	0,43 %		54	2,54 %	5.528.377,33	4,37 %		72,462	72,412
75,010	80,000	38	1,78 %	3.842.784,06	3,02 %		7	4,00 %	3.525,34	0,39 %		38	1,79 %	3.839.258,72	3,03 %		78,057	77,985
80,010	85,000	31	1,45 %	3.653.423,75	2,87 %		3	1,71 %	3.205,29	0,35 %		31	1,46 %	3.650.218,46	2,88 %		82,070	81,999
85,010	90,000	23	1,08 %	2.200.520,72	1,73 %		1	0,57 %	398,57	0,04 %		23	1,08 %	2.200.122,15	1,74 %		87,962	87,947
90,010	95,000	22	1,03 %	2.328.303,20	1,83 %		2	1,14 %	17.388,35	1,91 %		22	1,04 %	2.310.914,85	1,83 %		93,149	92,300
95,010	100,000	12	0,56 %	1.425.862,48	1,12 %		1	0,57 %	895,53	0,10 %		12	0,56 %	1.424.966,95	1,13 %		98,214	98,150
100,010	105,000	17	0,80 %	2.171.498,04	1,70 %		1	0,57 %	297,19	0,03 %		17	0,80 %	2.171.200,85	1,72 %		102,786	102,772
105,010	110,000	6	0,28 %	700.209,84	0,55 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		6	0,28 %	700.209,84	0,55 %		108,697	108,697
110,010	115,000	6	0,28 %	615.972,20	0,48 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		6	0,28 %	615.972,20	0,49 %		112,167	112,167
115,010	120,000	5	0,23 %	651.949,57	0,51 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,24 %	651.949,57	0,52 %		116,868	116,868
120,010	125,000	3	0,14 %	366.153,22	0,29 %		1	0,57 %	884,30	0,10 %		3	0,14 %	365.268,92	0,29 %		123,130	122,831
125,010	130,000	2	0,09 %	271.502,16	0,21 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,09 %	271.502,16	0,21 %		126,447	126,447
130,010	135,000	4	0,19 %	362.286,60	0,28 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		4	0,19 %	362.286,60	0,29 %		133,174	133,174
135,010	140,000	2	0,09 %	291.628,90	0,23 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,09 %	291.628,90	0,23 %		137,210	137,210
140,010	145,000	1	0,05 %	66.838,21	0,05 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	66.838,21	0,05 %		144,885	144,885
145,010	150,000	1	0,05 %	82.663,97	0,06 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	82.663,97	0,07 %		149,407	149,407

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2025

Divisa / *Currency*: EUR

150,010	155,000	2	0,09 %	160.394,96	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,09 %	160.394,96	0,13 %	154,047	154,047
160,010	165,000	1	0,05 %	66.286,70	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	66.286,70	0,05 %	164,917	164,917
210,010	215,000	1	0,05 %	108.549,97	0,09 %	1	0,57 %	696,78	0,08 %	1	0,05 %	107.853,19	0,09 %	211,908	210,548
Total:		2.133	100,00	127.451.370,57	100,00	175	100,00	912.674,27	100,00	2.125	100,00	126.538.696,30	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														51,471	51,093
Media simple / <i>Average</i> :				59.752,17		5.215,28				59.547,62				36,892	36,690
Mínimo / <i>Minimum</i> :				303,16		0,90				303,16				0,032	0,032
Máximo / <i>Maximum</i> :				486.858,91		155.175,56				483.460,19				211,908	210,548