

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	170	8,02 %	1.748.229,74	1,39 %	14	8,70 %	838.687,82	83,94 %	161	7,63 %	909.541,92	0,73 %	50,061	3,275
5,010	10,000	181	8,54 %	2.859.357,10	2,27 %	7	4,35 %	1.499,47	0,15 %	181	8,57 %	2.857.857,63	2,29 %	7,690	7,686
10,010	15,000	196	9,25 %	5.052.479,50	4,01 %	16	9,94 %	8.508,13	0,85 %	196	9,28 %	5.043.971,37	4,04 %	12,632	12,609
15,010	20,000	191	9,01 %	6.288.656,39	5,00 %	14	8,70 %	4.884,37	0,49 %	191	9,05 %	6.283.772,02	5,03 %	17,637	17,624
20,010	25,000	155	7,31 %	6.329.366,41	5,03 %	11	6,83 %	4.706,37	0,47 %	155	7,34 %	6.324.660,04	5,06 %	22,598	22,583
25,010	30,000	127	5,99 %	6.412.034,84	5,09 %	7	4,35 %	4.026,26	0,40 %	127	6,02 %	6.408.008,58	5,13 %	27,487	27,467
30,010	35,000	127	5,99 %	7.333.213,24	5,83 %	10	6,21 %	4.168,50	0,42 %	127	6,02 %	7.329.044,74	5,87 %	32,427	32,409
35,010	40,000	115	5,42 %	8.155.081,11	6,48 %	6	3,73 %	5.636,42	0,56 %	115	5,45 %	8.149.444,69	6,53 %	37,370	37,344
40,010	45,000	125	5,90 %	9.326.575,89	7,41 %	11	6,83 %	6.070,00	0,61 %	125	5,92 %	9.320.505,89	7,46 %	42,722	42,693
45,010	50,000	129	6,08 %	11.345.165,31	9,01 %	8	4,97 %	29.639,41	2,97 %	129	6,11 %	11.315.525,90	9,06 %	47,665	47,474
50,010	55,000	96	4,53 %	8.970.642,68	7,13 %	13	8,07 %	15.797,53	1,58 %	96	4,55 %	8.954.845,15	7,17 %	52,431	52,337
55,010	60,000	127	5,99 %	11.768.624,72	9,35 %	11	6,83 %	22.632,34	2,27 %	127	6,02 %	11.745.992,38	9,41 %	57,460	57,342
60,010	65,000	89	4,20 %	9.281.895,03	7,37 %	6	3,73 %	31.382,21	3,14 %	89	4,22 %	9.250.512,82	7,41 %	62,947	62,596
65,010	70,000	70	3,30 %	7.048.428,87	5,60 %	10	6,21 %	11.763,03	1,18 %	70	3,32 %	7.036.665,84	5,63 %	67,290	67,176
70,010	75,000	49	2,31 %	5.098.573,53	4,05 %	1	0,62 %	544,77	0,05 %	49	2,32 %	5.098.028,76	4,08 %	72,411	72,404
75,010	80,000	43	2,03 %	4.561.361,82	3,62 %	8	4,97 %	4.719,48	0,47 %	43	2,04 %	4.556.642,34	3,65 %	78,197	78,116
80,010	85,000	23	1,08 %	2.604.533,14	2,07 %	2	1,24 %	1.050,91	0,11 %	23	1,09 %	2.603.482,23	2,08 %	82,417	82,385
85,010	90,000	25	1,18 %	2.460.394,62	1,95 %	1	0,62 %	399,73	0,04 %	25	1,18 %	2.459.994,89	1,97 %	87,736	87,722
90,010	95,000	19	0,90 %	1.935.515,46	1,54 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	0,90 %	1.935.515,46	1,55 %	92,018	92,018
95,010	100,000	14	0,66 %	1.637.530,40	1,30 %	1	0,62 %	898,16	0,09 %	14	0,66 %	1.636.632,24	1,31 %	97,909	97,853
100,010	105,000	16	0,75 %	2.022.088,26	1,61 %	2	1,24 %	1.022,22	0,10 %	16	0,76 %	2.021.066,04	1,62 %	102,645	102,592
105,010	110,000	6	0,28 %	707.506,84	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,28 %	707.506,84	0,57 %	108,406	108,406
110,010	115,000	5	0,24 %	518.273,11	0,41 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,24 %	518.273,11	0,42 %	112,035	112,035
115,010	120,000	5	0,24 %	649.326,50	0,52 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,24 %	649.326,50	0,52 %	116,396	116,396
120,010	125,000	3	0,14 %	364.224,96	0,29 %	1	0,62 %	887,12	0,09 %	3	0,14 %	363.337,84	0,29 %	122,482	122,182
125,010	130,000	3	0,14 %	358.222,86	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,14 %	358.222,86	0,29 %	126,889	126,889
130,010	135,000	3	0,14 %	272.444,63	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,14 %	272.444,63	0,22 %	133,276	133,276
135,010	140,000	2	0,09 %	290.789,67	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,09 %	290.789,67	0,23 %	136,815	136,815
140,010	145,000	1	0,05 %	66.577,33	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	66.577,33	0,05 %	144,319	144,319
145,010	150,000	1	0,05 %	82.340,38	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	82.340,38	0,07 %	148,822	148,822

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2025

Divisa / *Currency*: EUR

150,010	155,000	2	0,09 %	159.355,69	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,09 %	159.355,69	0,13 %	153,049	153,049
160,010	165,000	1	0,05 %	65.876,50	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	65.876,50	0,05 %	163,896	163,896
205,010	210,000	1	0,05 %	107.854,61	0,09 %	1	0,62 %	283,43	0,03 %	1	0,05 %	107.571,18	0,09 %	210,551	209,997
Total:		2.120	100,00	125.882.541,14	100,00	161	100,00	999.207,68	100,00	2.111	100,00	124.883.333,46	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														51,231	50,815
Media simple / <i>Average</i> :				59.378,56		6.206,26				59.158,38				36,628	36,395
Mínimo / <i>Minimum</i> :				157,27		0,90				157,27				0,031	0,031
Máximo / <i>Maximum</i> :				483.460,19		155.175,56				480.051,09				210,551	209,997