

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	162	7,81 %	1.812.190,35	1,49 %	23	16,79 %	945.364,39	86,40 %	151	7,32 %	866.825,96	0,72 %	51,502	3,288
5,010	10,000	181	8,73 %	2.885.992,26	2,37 %	6	4,38 %	1.799,93	0,16 %	181	8,77 %	2.884.192,33	2,39 %	7,701	7,696
10,010	15,000	202	9,74 %	5.117.880,63	4,21 %	11	8,03 %	7.298,00	0,67 %	202	9,79 %	5.110.582,63	4,24 %	12,573	12,555
15,010	20,000	183	8,82 %	5.937.222,33	4,88 %	12	8,76 %	8.035,03	0,73 %	183	8,87 %	5.929.187,30	4,92 %	17,635	17,609
20,010	25,000	156	7,52 %	6.500.119,67	5,35 %	6	4,38 %	1.298,51	0,12 %	156	7,56 %	6.498.821,16	5,39 %	22,588	22,584
25,010	30,000	127	6,12 %	6.283.194,63	5,17 %	7	5,11 %	4.270,36	0,39 %	127	6,16 %	6.278.924,27	5,21 %	27,553	27,533
30,010	35,000	125	6,03 %	7.510.923,05	6,18 %	9	6,57 %	3.920,21	0,36 %	125	6,06 %	7.507.002,84	6,23 %	32,555	32,539
35,010	40,000	108	5,21 %	7.381.278,98	6,07 %	3	2,19 %	4.251,21	0,39 %	108	5,24 %	7.377.027,77	6,12 %	37,302	37,281
40,010	45,000	130	6,27 %	10.084.582,47	8,30 %	7	5,11 %	4.862,03	0,44 %	130	6,30 %	10.079.720,44	8,37 %	42,709	42,688
45,010	50,000	127	6,12 %	10.795.935,12	8,88 %	9	6,57 %	39.411,64	3,60 %	127	6,16 %	10.756.523,48	8,93 %	47,683	47,429
50,010	55,000	105	5,06 %	10.032.881,48	8,25 %	13	9,49 %	10.644,80	0,97 %	105	5,09 %	10.022.236,68	8,32 %	52,728	52,670
55,010	60,000	111	5,35 %	9.751.124,80	8,02 %	4	2,92 %	8.995,23	0,82 %	111	5,38 %	9.742.129,57	8,09 %	57,454	57,396
60,010	65,000	88	4,24 %	9.138.506,69	7,52 %	9	6,57 %	41.678,06	3,81 %	88	4,27 %	9.096.828,63	7,55 %	62,983	62,550
65,010	70,000	59	2,84 %	5.691.128,04	4,68 %	5	3,65 %	4.389,17	0,40 %	59	2,86 %	5.686.738,87	4,72 %	67,235	67,181
70,010	75,000	47	2,27 %	4.858.700,56	4,00 %	1	0,73 %	467,57	0,04 %	47	2,28 %	4.858.232,99	4,03 %	72,219	72,212
75,010	80,000	40	1,93 %	4.442.171,96	3,65 %	6	4,38 %	3.293,28	0,30 %	40	1,94 %	4.438.878,68	3,68 %	77,795	77,737
80,010	85,000	25	1,21 %	2.651.344,42	2,18 %	2	1,46 %	1.135,96	0,10 %	25	1,21 %	2.650.208,46	2,20 %	82,681	82,644
85,010	90,000	26	1,25 %	2.459.706,36	2,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	26	1,26 %	2.459.706,36	2,04 %	87,657	87,657
90,010	95,000	15	0,72 %	1.528.851,63	1,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,73 %	1.528.851,63	1,27 %	92,226	92,226
95,010	100,000	13	0,63 %	1.606.078,44	1,32 %	1	0,73 %	906,10	0,08 %	13	0,63 %	1.605.172,34	1,33 %	97,848	97,793
100,010	105,000	11	0,53 %	1.491.814,96	1,23 %	1	0,73 %	361,57	0,03 %	11	0,53 %	1.491.453,39	1,24 %	102,231	102,207
105,010	110,000	9	0,43 %	962.413,62	0,79 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,44 %	962.413,62	0,80 %	107,546	107,546
110,010	115,000	4	0,19 %	558.459,94	0,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,19 %	558.459,94	0,46 %	113,207	113,207
115,010	120,000	4	0,19 %	456.706,64	0,38 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,19 %	456.706,64	0,38 %	116,772	116,772
120,010	125,000	3	0,14 %	350.398,24	0,29 %	1	0,73 %	895,66	0,08 %	3	0,15 %	349.502,58	0,29 %	121,756	121,451
125,010	130,000	3	0,14 %	326.496,38	0,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	326.496,38	0,27 %	127,085	127,085
130,010	135,000	3	0,14 %	304.575,73	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	304.575,73	0,25 %	133,281	133,281
135,010	140,000	1	0,05 %	159.382,33	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	159.382,33	0,13 %	136,145	136,145
140,010	145,000	1	0,05 %	65.790,05	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	65.790,05	0,05 %	142,613	142,613
145,010	150,000	2	0,10 %	188.026,73	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,10 %	188.026,73	0,16 %	148,553	148,553

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2025

Divisa / *Currency*: EUR

150,010	155,000	1	0,05 %	49.555,16	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	49.555,16	0,04 %	150,770	150,770
160,010	165,000	1	0,05 %	64.638,53	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	64.638,53	0,05 %	160,816	160,816
205,010	210,000	1	0,05 %	107.571,18	0,09 %	1	0,73 %	851,44	0,08 %	1	0,05 %	106.719,74	0,09 %	209,997	208,335
Total:		2.074	100,00	121.555.643,36	100,00	137	100,00	1.094.130,15	100,00	2.063	100,00	120.461.513,21	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														50,541	50,105
Media simple / <i>Average</i> :				58.609,28		7.986,35				58.391,43				36,208	35,959
Mínimo / <i>Minimum</i> :				232,62		6,90				232,62				0,029	0,029
Máximo / <i>Maximum</i> :				473.201,62		155.175,56				469.761,18				209,997	208,335