

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	161	7,82 %	1.773.240,51	1,48 %	19	11,95 %	944.569,12	85,73 %	150	7,32 %	828.671,39	0,70 %	52,540	3,250
5,010	10,000	187	9,08 %	2.944.605,96	2,45 %	5	3,14 %	1.423,20	0,13 %	187	9,13 %	2.943.182,76	2,48 %	7,682	7,678
10,010	15,000	200	9,71 %	5.132.858,45	4,28 %	18	11,32 %	9.111,23	0,83 %	200	9,77 %	5.123.747,22	4,31 %	12,608	12,584
15,010	20,000	177	8,60 %	5.687.890,49	4,74 %	17	10,69 %	10.078,90	0,91 %	177	8,64 %	5.677.811,59	4,78 %	17,611	17,578
20,010	25,000	157	7,63 %	6.559.731,67	5,47 %	10	6,29 %	4.441,66	0,40 %	157	7,67 %	6.555.290,01	5,52 %	22,532	22,518
25,010	30,000	130	6,31 %	6.327.311,76	5,27 %	6	3,77 %	4.312,79	0,39 %	130	6,35 %	6.322.998,97	5,32 %	27,492	27,472
30,010	35,000	120	5,83 %	7.385.619,67	6,16 %	10	6,29 %	5.606,23	0,51 %	120	5,86 %	7.380.013,44	6,21 %	32,529	32,505
35,010	40,000	109	5,29 %	7.320.824,83	6,10 %	4	2,52 %	5.000,93	0,45 %	109	5,32 %	7.315.823,90	6,16 %	37,204	37,180
40,010	45,000	133	6,46 %	10.377.776,36	8,65 %	11	6,92 %	8.171,87	0,74 %	133	6,49 %	10.369.604,49	8,72 %	42,678	42,644
45,010	50,000	124	6,02 %	10.488.681,66	8,74 %	10	6,29 %	40.567,80	3,68 %	124	6,05 %	10.448.113,86	8,79 %	47,681	47,415
50,010	55,000	105	5,10 %	10.036.864,92	8,37 %	15	9,43 %	9.793,91	0,89 %	105	5,13 %	10.027.071,01	8,44 %	52,703	52,651
55,010	60,000	109	5,29 %	9.514.946,68	7,93 %	7	4,40 %	11.460,39	1,04 %	109	5,32 %	9.503.486,29	8,00 %	57,454	57,379
60,010	65,000	87	4,23 %	9.000.024,24	7,50 %	7	4,40 %	34.475,75	3,13 %	87	4,25 %	8.965.548,49	7,54 %	62,965	62,581
65,010	70,000	56	2,72 %	5.414.363,29	4,51 %	5	3,14 %	4.180,32	0,38 %	56	2,73 %	5.410.182,97	4,55 %	67,446	67,393
70,010	75,000	42	2,04 %	4.385.647,48	3,66 %	2	1,26 %	734,12	0,07 %	42	2,05 %	4.384.913,36	3,69 %	72,170	72,158
75,010	80,000	41	1,99 %	4.588.283,68	3,83 %	7	4,40 %	4.337,82	0,39 %	41	2,00 %	4.583.945,86	3,86 %	77,622	77,548
80,010	85,000	27	1,31 %	2.766.722,30	2,31 %	2	1,26 %	832,48	0,08 %	27	1,32 %	2.765.889,82	2,33 %	82,625	82,600
85,010	90,000	24	1,17 %	2.255.419,93	1,88 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	1,17 %	2.255.419,93	1,90 %	87,627	87,627
90,010	95,000	14	0,68 %	1.429.312,35	1,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,68 %	1.429.312,35	1,20 %	92,225	92,225
95,010	100,000	12	0,58 %	1.498.863,62	1,25 %	1	0,63 %	908,76	0,08 %	12	0,59 %	1.497.954,86	1,26 %	97,610	97,551
100,010	105,000	12	0,58 %	1.580.272,13	1,32 %	1	0,63 %	362,53	0,03 %	12	0,59 %	1.579.909,60	1,33 %	102,080	102,058
105,010	110,000	8	0,39 %	864.365,51	0,72 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,39 %	864.365,51	0,73 %	107,237	107,237
110,010	115,000	6	0,29 %	744.382,92	0,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,29 %	744.382,92	0,63 %	113,323	113,323
115,010	120,000	3	0,15 %	411.194,73	0,34 %	1	0,63 %	898,52	0,08 %	3	0,15 %	410.296,21	0,35 %	118,177	117,912
120,010	125,000	2	0,10 %	203.977,08	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,10 %	203.977,08	0,17 %	121,870	121,870
125,010	130,000	3	0,15 %	324.857,87	0,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	324.857,87	0,27 %	126,442	126,442
130,010	135,000	3	0,15 %	303.393,54	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	303.393,54	0,26 %	132,768	132,768
135,010	140,000	1	0,05 %	158.871,92	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	158.871,92	0,13 %	135,709	135,709
140,010	145,000	1	0,05 %	65.526,07	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	65.526,07	0,06 %	142,040	142,040
145,010	150,000	3	0,15 %	236.201,92	0,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	236.201,92	0,20 %	148,146	148,146

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

155,010	160,000	1	0,05 %	64.223,40	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	64.223,40	0,05 %	159,784	159,784
205,010	210,000	1	0,05 %	107.004,45	0,09 %	1	0,63 %	570,32	0,05 %	1	0,05 %	106.434,13	0,09 %	208,891	207,778
Total:		2.059	100,00	119.953.261,39	100,00	159	100,00	1.101.838,65	100,00	2.048	100,00	118.851.422,74	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														50,305	49,863
Media simple / Average:				58.258,02				6.929,80				58.032,92		35,976	35,724
Mínimo / Minimum :				5,88				6,93				5,88		0,004	0,004
Máximo / Maximum:				469.761,18				155.175,56				466.126,50		208,891	207,778