

# HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	152	7,79 %	1.878.028,28	1,71 %	18	11,61 %	961.725,48	90,16 %	137	7,07 %	916.302,80	0,84 %	47,126	3,567
5,010	10,000	191	9,78 %	3.022.573,57	2,75 %	15	9,68 %	10.348,65	0,97 %	191	9,86 %	3.012.224,92	2,76 %	7,855	7,812
10,010	15,000	191	9,78 %	4.857.735,63	4,41 %	18	11,61 %	8.064,94	0,76 %	191	9,86 %	4.849.670,69	4,45 %	12,503	12,481
15,010	20,000	179	9,17 %	5.999.114,41	5,45 %	12	7,74 %	8.920,29	0,84 %	179	9,24 %	5.990.194,12	5,49 %	17,606	17,577
20,010	25,000	155	7,94 %	6.260.458,49	5,69 %	11	7,10 %	4.250,82	0,40 %	155	8,00 %	6.256.207,67	5,74 %	22,686	22,670
25,010	30,000	125	6,40 %	6.090.404,05	5,53 %	9	5,81 %	3.953,27	0,37 %	125	6,45 %	6.086.450,78	5,58 %	27,710	27,692
30,010	35,000	125	6,40 %	7.911.236,73	7,19 %	9	5,81 %	8.578,23	0,80 %	125	6,45 %	7.902.658,50	7,25 %	32,737	32,699
35,010	40,000	95	4,87 %	6.273.452,64	5,70 %	5	3,23 %	4.026,13	0,38 %	95	4,90 %	6.269.426,51	5,75 %	37,702	37,676
40,010	45,000	133	6,81 %	10.608.235,61	9,63 %	7	4,52 %	4.759,27	0,45 %	133	6,87 %	10.603.476,34	9,72 %	42,505	42,486
45,010	50,000	115	5,89 %	9.425.122,14	8,56 %	7	4,52 %	5.216,51	0,49 %	115	5,94 %	9.419.905,63	8,64 %	47,416	47,387
50,010	55,000	111	5,69 %	9.819.547,70	8,92 %	8	5,16 %	7.380,92	0,69 %	111	5,73 %	9.812.166,78	9,00 %	52,824	52,786
55,010	60,000	84	4,30 %	7.574.457,44	6,88 %	8	5,16 %	16.860,29	1,58 %	84	4,34 %	7.557.597,15	6,93 %	57,586	57,451
60,010	65,000	79	4,05 %	7.981.295,04	7,25 %	9	5,81 %	7.647,06	0,72 %	79	4,08 %	7.973.647,98	7,31 %	62,486	62,425
65,010	70,000	44	2,25 %	4.035.780,65	3,67 %	3	1,94 %	2.563,95	0,24 %	44	2,27 %	4.033.216,70	3,70 %	67,506	67,462
70,010	75,000	43	2,20 %	4.416.050,84	4,01 %	3	1,94 %	2.444,25	0,23 %	43	2,22 %	4.413.606,59	4,05 %	72,350	72,308
75,010	80,000	28	1,43 %	3.042.110,77	2,76 %	4	2,58 %	2.137,53	0,20 %	28	1,45 %	3.039.973,24	2,79 %	77,533	77,480
80,010	85,000	31	1,59 %	2.994.862,78	2,72 %	5	3,23 %	4.873,17	0,46 %	31	1,60 %	2.989.989,61	2,74 %	82,195	82,063
85,010	90,000	15	0,77 %	1.468.888,49	1,33 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,77 %	1.468.888,49	1,35 %	87,810	87,810
90,010	95,000	9	0,46 %	1.000.102,43	0,91 %	2	1,29 %	1.681,44	0,16 %	9	0,46 %	998.420,99	0,92 %	92,280	92,124
95,010	100,000	13	0,67 %	1.622.125,89	1,47 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,67 %	1.622.125,89	1,49 %	97,106	97,106
100,010	105,000	11	0,56 %	1.364.398,02	1,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	0,57 %	1.364.398,02	1,25 %	101,596	101,596
105,010	110,000	3	0,15 %	285.143,85	0,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	285.143,85	0,26 %	109,380	109,380
110,010	115,000	6	0,31 %	823.302,61	0,75 %	1	0,65 %	924,24	0,09 %	6	0,31 %	822.378,37	0,75 %	112,770	112,638
115,010	120,000	2	0,10 %	197.931,82	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,10 %	197.931,82	0,18 %	118,266	118,266
120,010	125,000	3	0,15 %	314.922,65	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	314.922,65	0,29 %	122,563	122,563
125,010	130,000	1	0,05 %	95.744,55	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	95.744,55	0,09 %	125,593	125,593
130,010	135,000	2	0,10 %	281.951,32	0,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,10 %	281.951,32	0,26 %	132,653	132,653
135,010	140,000	1	0,05 %	63.925,71	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	63.925,71	0,06 %	138,571	138,571
140,010	145,000	3	0,15 %	227.667,11	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	227.667,11	0,21 %	142,783	142,783
150,010	155,000	1	0,05 %	61.706,38	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	61.706,38	0,06 %	153,521	153,521

# HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

200,010	205,000	1	0,05 %	104.992,45	0,10 %	1	0,65 %	291,08	0,03 %	1	0,05 %	104.701,37	0,10 %	204,963	204,395
<b>Total:</b>		<b>1.952</b>	<b>100,00</b>	<b>110.103.270,05</b>	<b>100,00</b>	<b>155</b>	<b>100,00</b>	<b>1.066.647,52</b>	<b>100,00</b>	<b>1.937</b>	<b>100,00</b>	<b>109.036.622,53</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>														<b>48,459</b>	<b>48,067</b>
<b>Media simple / Average:</b>				<b>56.405,36</b>		<b>6.881,60</b>		<b>56.291,49</b>		<b>34,702</b>		<b>34,539</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>180,24</b>		<b>85,08</b>		<b>180,24</b>		<b>0,023</b>		<b>0,023</b>			
<b>Máximo / Maximum:</b>				<b>447.833,97</b>		<b>155.175,56</b>		<b>444.151,52</b>		<b>204,963</b>		<b>204,395</b>			