

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/08/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>					Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>					Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>					%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average %CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	SVP / <i>OBP</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	72	3,41 %	3.820.175,97		3,06 %	9	5,17 %	32.489,91		3,14 %	72	3,43 %	3.787.686,06		3,06 %	50,236	49,296
Aragón / <i>Aragón</i>	22	1,04 %	1.069.214,61		0,86 %	2	1,15 %	889,26		0,09 %	22	1,05 %	1.068.325,35		0,86 %	66,077	66,024
Asturias, Principado de / <i>Asturias,</i>	1	0,05 %	49.572,08		0,04 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	1	0,05 %	49.572,08		0,04 %	26,413	26,413
Balears, Illes / <i>Balearic Islands</i>	11	0,52 %	665.167,69		0,53 %	1	0,57 %	283,76		0,03 %	11	0,52 %	664.883,93		0,54 %	42,939	42,951
Canarias / <i>Canary Islands</i>	13	0,62 %	722.451,57		0,58 %	1	0,57 %	614,43		0,06 %	13	0,62 %	721.837,14		0,58 %	52,784	52,768
Cantabria / <i>Cantabria</i>	2	0,09 %	39.039,99		0,03 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	2	0,10 %	39.039,99		0,03 %	16,302	16,302
Castilla - La Mancha / <i>Castilla - La Mancha</i>	24	1,14 %	1.188.724,55		0,95 %	5	2,87 %	2.795,06		0,27 %	24	1,14 %	1.185.929,49		0,96 %	54,615	54,544
Castilla y León / <i>Castilla y León</i>	40	1,89 %	1.953.360,10		1,56 %	5	2,87 %	18.485,74		1,79 %	39	1,86 %	1.934.874,36		1,56 %	58,719	59,066
Cataluña / <i>Catalonia</i>	1.394	66,04 %	87.836.860,64		70,34 %	99	56,90 %	513.937,67		49,70 %	1.389	66,11 %	87.322.922,97		70,52 %	49,765	49,537
Comunitat Valenciana / <i>Comunitat</i>	218	10,33 %	9.512.383,91		7,62 %	21	12,07 %	251.310,98		24,30 %	216	10,28 %	9.261.072,93		7,48 %	55,101	54,334
Extremadura / <i>Extremadura</i>	18	0,85 %	607.327,25		0,49 %	1	0,57 %	574,66		0,06 %	18	0,86 %	606.752,59		0,49 %	36,451	36,460
Galicia / <i>Galicia</i>	18	0,85 %	787.654,65		0,63 %	2	1,15 %	891,88		0,09 %	18	0,86 %	786.762,77		0,64 %	42,714	42,661
Madrid, Comunidad de / <i>Madrid, Comunidad</i>	209	9,90 %	13.274.879,93		10,63 %	21	12,07 %	24.724,35		2,39 %	209	9,95 %	13.250.155,58		10,70 %	53,788	53,680
Murcia, Región de / <i>Murcia, Región de</i>	54	2,56 %	2.254.777,62		1,81 %	7	4,02 %	187.111,40		18,09 %	52	2,48 %	2.067.666,22		1,67 %	54,015	44,408
Navarra, Comunidad Foral de / <i>Navarra,</i>	8	0,38 %	670.183,11		0,54 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	8	0,38 %	670.183,11		0,54 %	78,984	78,984
País Vasco / <i>Basque Country</i>	3	0,14 %	251.300,04		0,20 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	3	0,14 %	251.300,04		0,20 %	54,991	54,991
Rioja, La / <i>Rioja, La</i>	4	0,19 %	165.514,10		0,13 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	4	0,19 %	165.514,10		0,13 %	44,899	44,899
Total:	2.111	100,00	124.868.587,81		100,00	174	100,00	1.034.109,10		100,00	2.101	100,00	123.834.478,71		100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :																51,029	50,606
Media simple / <i>Average</i> :																36,493	36,257
Mínimo / <i>Minimum</i> :																0,030	0,030
Máximo / <i>Maximum</i> :																210,551	209,445