

# HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	67	3,40 %	3.323.959,55	2,98 %	2	1,67 %	1.256,04	0,12 %	67	3,43 %	3.322.703,51	3,00 %	47,165	47,151
Aragón / Aragón	22	1,12 %	1.004.548,06	0,90 %	1	0,83 %	490,58	0,05 %	22	1,12 %	1.004.057,48	0,91 %	63,374	63,336
Asturias, Principado de / Asturias,	1	0,05 %	46.129,96	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	46.129,96	0,04 %	24,579	24,579
Balears, Illes / Balearic Islands	10	0,51 %	557.153,41	0,50 %	1	0,83 %	295,71	0,03 %	10	0,51 %	556.857,70	0,50 %	38,946	38,959
Canarias / Canary Islands	13	0,66 %	682.307,29	0,61 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,66 %	682.307,29	0,62 %	50,981	50,981
Cantabria / Cantabria	2	0,10 %	35.076,96	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,10 %	35.076,96	0,03 %	14,910	14,910
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	22	1,12 %	1.112.272,12	1,00 %	3	2,50 %	1.751,57	0,17 %	22	1,12 %	1.110.520,55	1,00 %	52,378	52,295
Castilla y León / Castilla y León	38	1,93 %	1.806.824,03	1,62 %	2	1,67 %	17.853,43	1,77 %	37	1,89 %	1.788.970,60	1,62 %	57,841	58,216
Cataluña / Catalonia	1.298	65,92 %	78.450.034,03	70,27 %	75	62,50 %	487.471,45	48,21 %	1.291	66,00 %	77.962.562,58	70,47 %	47,537	47,361
Comunitat Valenciana / Comunitat	202	10,26 %	8.362.227,88	7,49 %	14	11,67 %	233.696,64	23,11 %	200	10,22 %	8.128.531,24	7,35 %	51,774	50,739
Extremadura / Extremadura	18	0,91 %	559.911,16	0,50 %	3	2,50 %	1.370,59	0,14 %	18	0,92 %	558.540,57	0,50 %	34,883	34,899
Galicia / Galicia	17	0,86 %	740.180,67	0,66 %	2	1,67 %	929,99	0,09 %	17	0,87 %	739.250,68	0,67 %	40,993	40,939
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	196	9,95 %	11.928.196,51	10,68 %	12	10,00 %	85.277,82	8,43 %	195	9,97 %	11.842.918,69	10,71 %	51,409	51,345
Murcia, Región de / Murcia, Región de	50	2,54 %	2.001.534,18	1,79 %	5	4,17 %	180.789,27	17,88 %	48	2,45 %	1.820.744,91	1,65 %	52,609	41,830
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	7	0,36 %	633.439,08	0,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,36 %	633.439,08	0,57 %	76,872	76,872
País Vasco / Basque Country	3	0,15 %	241.246,21	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	241.246,21	0,22 %	53,205	53,205
Rioja, La / Rioja, La	3	0,15 %	152.437,97	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,15 %	152.437,97	0,14 %	41,311	41,311
<b>Total:</b>	<b>1.969</b>	<b>100,00</b>	<b>111.637.479,07</b>	<b>100,00</b>	<b>120</b>	<b>100,00</b>	<b>1.011.183,09</b>	<b>100,00</b>	<b>1.956</b>	<b>100,00</b>	<b>110.626.295,98</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>48,727</b>	<b>48,337</b>
<b>Media simple / Average:</b>			<b>56.697,55</b>				<b>8.426,53</b>				<b>56.557,41</b>		<b>34,906</b>	<b>34,720</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>251,98</b>				<b>84,86</b>				<b>251,98</b>		<b>0,024</b>	<b>0,024</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>451.508,41</b>				<b>155.175,56</b>				<b>447.833,97</b>		<b>205,530</b>	<b>204,963</b>