

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	67	3,46 %	3.265.587,53	3,01 %	4	3,03 %	2.085,34	0,20 %	67	3,49 %	3.263.502,19	3,04 %	46,757	46,741	
Aragón / Aragón	21	1,08 %	968.410,95	0,89 %	1	0,76 %	493,47	0,05 %	21	1,09 %	967.917,48	0,90 %	63,566	63,528	
Asturias, Principado de / Asturias,	1	0,05 %	45.254,08	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	45.254,08	0,04 %	24,112	24,112	
Balears, Illes / Balearic Islands	10	0,52 %	548.817,53	0,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,52 %	548.817,53	0,51 %	38,568	38,568	
Canarias / Canary Islands	13	0,67 %	672.229,17	0,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,68 %	672.229,17	0,63 %	50,535	50,535	
Cantabria / Cantabria	2	0,10 %	34.072,31	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,10 %	34.072,31	0,03 %	14,565	14,565	
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	22	1,14 %	1.094.026,85	1,01 %	2	1,52 %	1.578,87	0,15 %	22	1,14 %	1.092.447,98	1,02 %	51,733	51,676	
Castilla y León / Castilla y León	37	1,91 %	1.725.273,84	1,59 %	3	2,27 %	18.009,00	1,71 %	36	1,87 %	1.707.264,84	1,59 %	57,062	57,449	
Cataluña / Catalonia	1.271	65,65 %	75.893.186,83	70,05 %	87	65,91 %	531.157,59	50,42 %	1.263	65,71 %	75.362.029,24	70,24 %	46,973	46,804	
Comunitat Valenciana / Comunitat	199	10,28 %	8.128.695,40	7,50 %	14	10,61 %	232.044,52	22,03 %	197	10,25 %	7.896.650,88	7,36 %	51,126	50,066	
Extremadura / Extremadura	18	0,93 %	547.338,74	0,51 %	2	1,52 %	1.089,89	0,10 %	18	0,94 %	546.248,85	0,51 %	34,469	34,517	
Galicia / Galicia	17	0,88 %	728.249,25	0,67 %	2	1,52 %	934,80	0,09 %	17	0,88 %	727.314,45	0,68 %	40,552	40,499	
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	195	10,07 %	11.708.196,09	10,81 %	12	9,09 %	84.730,85	8,04 %	194	10,09 %	11.623.465,24	10,83 %	50,797	50,736	
Murcia, Región de / Murcia, Región de	50	2,58 %	1.969.312,14	1,82 %	5	3,79 %	181.297,43	17,21 %	48	2,50 %	1.788.014,71	1,67 %	52,310	41,289	
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	7	0,36 %	624.797,97	0,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,36 %	624.797,97	0,58 %	76,259	76,259	
País Vasco / Basque Country	3	0,15 %	238.663,24	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	238.663,24	0,22 %	52,750	52,750	
Rioja, La / Rioja, La	3	0,15 %	149.744,39	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	149.744,39	0,14 %	40,599	40,599	
Total:	1.936	100,00	108.341.856,31	100,00	132	100,00	1.053.421,76	100,00	1.922	100,00	107.288.434,55	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														48,172	47,778
Media simple / Average:			55.961,70		7.980,47				55.821,25				34,468	34,289	
Mínimo / Minimum :			337,13		7,58				337,13				0,022	0,022	
Máximo / Maximum:			444.151,52		155.175,56				440.461,05				204,395	203,836	