

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	66	3,43 %	3.238.941,54	3,03 %	3	2,78 %	2.104,32	0,22 %	66	3,46 %	3.236.837,22	3,06 %	46,545	46,526
Aragón / Aragón	21	1,09 %	959.853,96	0,90 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	1,10 %	959.853,96	0,91 %	63,186	63,186
Asturias, Principado de / Asturias,	1	0,05 %	44.814,55	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	44.814,55	0,04 %	23,878	23,878
Balears, Illes / Balearic Islands	10	0,52 %	544.790,72	0,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,52 %	544.790,72	0,51 %	38,373	38,373
Canarias / Canary Islands	13	0,68 %	667.171,54	0,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,68 %	667.171,54	0,63 %	50,313	50,313
Cantabria / Cantabria	2	0,10 %	33.568,01	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,10 %	33.568,01	0,03 %	14,393	14,393
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	22	1,14 %	1.086.097,13	1,02 %	5	4,63 %	2.719,34	0,28 %	22	1,15 %	1.083.377,79	1,02 %	51,436	51,367
Castilla y León / Castilla y León	37	1,93 %	1.713.873,57	1,60 %	3	2,78 %	18.055,78	1,85 %	36	1,89 %	1.695.817,79	1,60 %	56,904	57,292
Cataluña / Catalonia	1.261	65,61 %	74.821.049,15	70,03 %	65	60,19 %	521.680,62	53,32 %	1.253	65,64 %	74.299.368,53	70,19 %	46,788	46,620
Comunitat Valenciana / Comunitat	198	10,30 %	7.992.203,98	7,48 %	12	11,11 %	164.878,92	16,85 %	197	10,32 %	7.827.325,06	7,39 %	50,716	49,828
Extremadura / Extremadura	18	0,94 %	541.189,55	0,51 %	2	1,85 %	1.092,70	0,11 %	18	0,94 %	540.096,85	0,51 %	34,279	34,328
Galicia / Galicia	17	0,88 %	723.198,21	0,68 %	2	1,85 %	1.872,01	0,19 %	17	0,89 %	721.326,20	0,68 %	40,387	40,279
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	195	10,15 %	11.608.888,37	10,87 %	12	11,11 %	85.328,40	8,72 %	194	10,16 %	11.523.559,97	10,89 %	50,494	50,433
Murcia, Región de / Murcia, Región de	49	2,55 %	1.892.233,19	1,77 %	4	3,70 %	180.718,11	18,47 %	47	2,46 %	1.711.515,08	1,62 %	52,063	40,533
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	7	0,36 %	620.460,45	0,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,37 %	620.460,45	0,59 %	75,954	75,954
País Vasco / Basque Country	2	0,10 %	202.602,67	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,10 %	202.602,67	0,19 %	57,915	57,915
Rioja, La / Rioja, La	3	0,16 %	148.392,17	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	148.392,17	0,14 %	40,245	40,245
Total:	1.922	100,00	106.839.328,76	100,00	108	100,00	978.450,20	100,00	1.909	100,00	105.860.878,56	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,961	47,580
Media simple / Average:			55.587,58				9.059,72				55.453,58		34,223	34,062
Mínimo / Minimum :			221,63				124,34				221,63		0,021	0,021
Máximo / Maximum:			436.762,54				155.175,56				436.762,54		203,836	203,274