

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	66	3,47 %	3.135.981,13	3,01 %	2	1,42 %	1.322,68	0,12 %	66	3,49 %	3.134.658,45	3,04 %	45,672	45,657
Aragón / Aragón	21	1,10 %	944.631,85	0,91 %	1	0,71 %	887,07	0,08 %	21	1,11 %	943.744,78	0,91 %	62,539	62,506
Asturias, Principado de / Asturias,	1	0,05 %	43.932,28	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	43.932,28	0,04 %	23,408	23,408
Balears, Illes / Balearic Islands	10	0,53 %	536.702,71	0,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,53 %	536.702,71	0,52 %	37,983	37,983
Canarias / Canary Islands	13	0,68 %	657.066,43	0,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,69 %	657.066,43	0,64 %	49,873	49,873
Cantabria / Cantabria	2	0,11 %	32.557,15	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	32.557,15	0,03 %	14,053	14,053
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	22	1,16 %	1.067.239,05	1,02 %	3	2,13 %	2.040,46	0,18 %	22	1,16 %	1.065.198,59	1,03 %	50,835	50,749
Castilla y León / Castilla y León	37	1,94 %	1.687.266,74	1,62 %	2	1,42 %	17.859,37	1,60 %	36	1,90 %	1.669.407,37	1,62 %	56,505	56,893
Cataluña / Catalonia	1.244	65,34 %	72.890.137,40	69,90 %	87	61,70 %	652.290,47	58,36 %	1.235	65,34 %	72.237.846,93	70,03 %	46,342	46,143
Comunitat Valenciana / Comunitat	198	10,40 %	7.846.357,66	7,52 %	22	15,60 %	168.900,32	15,11 %	197	10,42 %	7.677.457,34	7,44 %	50,229	49,298
Extremadura / Extremadura	18	0,95 %	529.074,05	0,51 %	3	2,13 %	1.329,61	0,12 %	18	0,95 %	527.744,44	0,51 %	33,934	33,956
Galicia / Galicia	17	0,89 %	710.650,51	0,68 %	1	0,71 %	1.325,59	0,12 %	17	0,90 %	709.324,92	0,69 %	39,952	39,844
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	194	10,19 %	11.375.081,89	10,91 %	14	9,93 %	90.208,68	8,07 %	193	10,21 %	11.284.873,21	10,94 %	50,004	49,909
Murcia, Región de / Murcia, Región de	49	2,57 %	1.860.979,90	1,78 %	6	4,26 %	181.485,10	16,24 %	47	2,49 %	1.679.494,80	1,63 %	51,789	40,003
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	7	0,37 %	611.751,33	0,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,37 %	611.751,33	0,59 %	75,348	75,348
País Vasco / Basque Country	2	0,11 %	200.673,83	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	200.673,83	0,19 %	57,398	57,398
Rioja, La / Rioja, La	3	0,16 %	145.676,83	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	145.676,83	0,14 %	39,537	39,537
Total:	1.904	100,00	104.275.760,74	100,00	141	100,00	1.117.649,35	100,00	1.890	100,00	103.158.111,39	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,503	47,088
Media simple / Average:													33,774	33,590
Mínimo / Minimum :													0,019	0,019
Máximo / Maximum:													202,711	202,146