



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	19/06/2009	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	19/06/2009	<b>Originador</b>	
<b>Fecha Desembolso</b>	25/06/2009	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados	<b>Agente de Pagos</b>	Banco Sabadell Atlántico
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Mercado Negociación</b>	
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Banco Sabadell Atlántico	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Confederación Española de Cajas de Ahorros	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE AG ES0341068007 Preferente / Pass-Through	90,51%	90.514,28€ 3.316	100.000,00€ 3.316	Variable EURIB.3M+0,50%	1,229% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 281,20 €	20-06-2032		Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B (CA) ES0341068015 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 98	100.000,00€ 98	Variable EURIB.3M+0,80%	1,529% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 386,50 €	20-06-2036		A2 A	A2 A
Serie B (CM) ES0341068023 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 33	100.000,00€ 33	Variable EURIB.3M+0,80%	1,529% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 386,50 €	20-06-2036		A2 A	A2 A
Serie B (CP) ES0341068031 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 27	100.000,00€ 27	Variable EURIB.3M+0,80%	1,529% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 386,50 €	20-06-2036		A2 A	A2 A
Serie B (CT) ES0341068049 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 20	100.000,00€ 20	Variable EURIB.3M+0,80%	1,529% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 386,50 €	20-06-2036		A2 A	A2 A
Serie C (CA) ES0341068056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 32	100.000,00€ 32	Variable EURIB.3M+2,00%	2,729% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 689,83 €	20-06-2036		Ba2 BBB	Ba2 BBB
Serie C (CM) ES0341068064 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 23	100.000,00€ 23	Variable EURIB.3M+2,00%	2,729% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 689,83 €	20-06-2036		Ba2 BBB	Ba2 BBB
Serie C (CP) ES0341068072 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 15	100.000,00€ 15	Variable EURIB.3M+2,00%	2,729% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 689,83 €	20-06-2036		Ba2 BBB	Ba2 BBB
Serie C (CT) ES0341068080 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 15	100.000,00€ 15	Variable EURIB.3M+2,00%	2,729% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 689,83 €	20-06-2036		Ba2 BBB	Ba2 BBB
Serie D (CA) ES0341068098 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 61	100.000,00€ 61	Variable EURIB.3M+5,00%	5,729% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 1448,16 €	20-06-2036		C	C
Serie D (CM) ES0341068106 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 25	100.000,00€ 25	Variable EURIB.3M+5,00%	5,729% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 1448,16 €	20-06-2036		C	C
Serie D (CP) ES0341068114 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 16	100.000,00€ 16	Variable EURIB.3M+5,00%	5,729% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 1448,16 €	20-06-2036		C	C
Serie D (CT) ES0341068122 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 14	100.000,00€ 14	Variable EURIB.3M+5,00%	5,729% Fecha: 20-09-2010 Intereses: 1448,16 €	20-06-2036		C	C



Totales 338.045.352,48 € 369.500.000,00 €

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de Préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	7.478	7.767
Saldo Vivo	319.381.108,73€	357.900.194,81€
Medio	42.689,30€	46.076,24€
Mínimo	404,79€	2.077,27€
Máximo	535.635,67€	562.528,17€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	2,5999%	4,2939%
Mínimo	2,3050%	2,9700%
Máximo	4,9080%	5,0130%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	161,91	173,01
Mínimo	0,95	6,77
Máximo	272,00	286,29
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Acuerdo consejo de ministros (80%) Quinquennial 92	0,00%	0,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 02-05	58,35%	56,87%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 05-08	4,39%	4,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 98	30,11%	30,59%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Quinquennial 94	0,17%	0,30%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 95	1,28%	1,69%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 96	2,42%	2,86%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 97	2,96%	3,30%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 98	0,32%	0,38%

**AMORTIZACION ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Equivalente	0,1689%	0,2080%	0,2049%	0,2504%	0,2388%
Tasa Anual Equivalente	2,0076%	2,4679%	2,4317%	2,9639%	2,8285%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	76,04	68.69
Madrid	5,71	5.12
Comunidad Valenciana	4,06	3.65
Baleares	0,90	0.79
Aragón	0,08	0.09
Andalucía	3,22	2.73
Murcia	0,36	0.31
Otras comunidades	9,63	18.62

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	341	77.446,66 €	23.554,54 €	101.001,20 €	15.192.928,83 €	15.270.375,49 €	96,33%	49,4844%
De 1 a 2 Meses	10	6.770,22 €	2.472,62 €	9.242,84 €	462.918,00 €	469.688,22 €	2,96%	57,5349%
De 2 a 3 Meses	2	2.034,38 €	794,67 €	2.829,05 €	110.765,83 €	112.800,21 €	0,71%	60,8847%
<b>Totales</b>	<b>353</b>	<b>86.251,26 €</b>	<b>26.821,83 €</b>	<b>113.073,09 €</b>	<b>15.766.612,66 €</b>	<b>15.852.863,92 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>49,7580%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 3 a 6 Meses	2	2.098,51 €	436,89 €	2.535,40 €	55.815,20 €	57.913,71 €	31,09%	40,4667%
De 6 a 11 Meses	3	3.295,62 €	1.546,50 €	4.842,12 €	125.084,64 €	128.380,26 €	68,91%	35,2505%
<b>Totales</b>	<b>5</b>	<b>5.394,13 €</b>	<b>1.983,39 €</b>	<b>7.377,52 €</b>	<b>180.899,84 €</b>	<b>186.293,97 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>36,7173%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE AG	88,79%	300.145.352,48€	11,61%	89,74%	331.600.000,00€	10,59 €
Serie B (CA)	2,90%	9.800.000,00€	8,61%	2,65%	9.800.000,00€	7,85 €
Serie B (CM)	0,98%	3.300.000,00€	7,60%	0,89%	3.300.000,00€	6,93 €
Serie B (CP)	0,80%	2.700.000,00€	6,77%	0,73%	2.700.000,00€	6,17 €
Serie B (CT)	0,59%	2.000.000,00€	6,16%	0,54%	2.000.000,00€	5,62 €
Serie C (CA)	0,95%	3.200.000,00€	5,18%	0,87%	3.200.000,00€	4,72 €
Serie C (CM)	0,68%	2.300.000,00€	4,47%	0,62%	2.300.000,00€	4,08 €
Serie C (CP)	0,44%	1.500.000,00€	4,01%	0,41%	1.500.000,00€	3,66 €
Serie C (CT)	0,44%	1.500.000,00€	3,55%	0,41%	1.500.000,00€	3,24 €
Serie D (CA)	1,80%	6.100.000,00€	0,00%	1,65%	6.100.000,00€	0,00 €
Serie D (CM)	0,74%	2.500.000,00€	0,00%	0,68%	2.500.000,00€	0,00 €
Serie D (CP)	0,47%	1.600.000,00€	0,00%	0,43%	1.600.000,00€	0,00 €
Serie D (CT)	0,41%	1.400.000,00€	0,00%	0,38%	1.400.000,00€	0,00 €
<b>Total</b>		<b>338.045.352,48 €</b>			<b>369.500.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		11.600.000,00€	3,55%		11.600.000,00€	3,24%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		11.600.000,00€	3,55%		11.600.000,00€	3,24%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	20.561.745,13 €	0,62%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	14.868,78 €	0,62%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	0,00 €	0,00%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	2.728.261,35 €	
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>AVAL ICO - DISPUESTO SERIE AG</b>	0,00 €	

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas consolidadas acumuladas de la cartera</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Write-Off acumulados</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	0,0583%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación (P/VT)<sup>(1)</sup></b>	54,5596%	57,8219%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	0,00 €
<b>Intereses Devengados</b>	0,00 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total</b>	0,0000%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
<b>Receptor</b>	A Determinar	1,729000%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**

Polígono Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.