



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	19/06/2009	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	19/06/2009	<b>Originador</b>	
<b>Fecha Desembolso</b>	25/06/2009	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados	<b>Agente de Pagos</b>	Banco Sabadell Atlántico
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Mercado Negociación</b>	
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Banco Sabadell Atlántico	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Confederación Española de Cajas de Ahorros	<b>Depositorio Participaciones</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE AG ES0341068007 Preferente / Pass-Through	88,15%	88.151,06€ 3.316	100.000,00€ 3.316	Variable EURIB.3M+0,50%	1,379% Fecha: 20-12-2010	20-06-2032		Aaa	Aaa
		292.308.914,96€	331.600.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 307,28 €	20-3/6/9/12		AAA	AAA
Serie B (CA) ES0341068015 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 98	100.000,00€ 98	Variable EURIB.3M+0,80%	1,679% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		A2	A2
		9.800.000,00€	9.800.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 424,41 €	20-3/6/9/12		A	A
Serie B (CM) ES0341068023 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 33	100.000,00€ 33	Variable EURIB.3M+0,80%	1,679% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		A2	A2
		3.300.000,00€	3.300.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 424,41 €	20-3/6/9/12		A	A
Serie B (CP) ES0341068031 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 27	100.000,00€ 27	Variable EURIB.3M+0,80%	1,679% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		A2	A2
		2.700.000,00€	2.700.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 424,41 €	20-3/6/9/12		A	A
Serie B (CT) ES0341068049 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 20	100.000,00€ 20	Variable EURIB.3M+0,80%	1,679% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		A2	A2
		2.000.000,00€	2.000.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 424,41 €	20-3/6/9/12		A	A
Serie C (CA) ES0341068056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 32	100.000,00€ 32	Variable EURIB.3M+2,00%	2,879% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		Ba2	Ba2
		3.200.000,00€	3.200.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 727,75 €	20-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CM) ES0341068064 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 23	100.000,00€ 23	Variable EURIB.3M+2,00%	2,879% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		Ba2	Ba2
		2.300.000,00€	2.300.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 727,75 €	20-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CP) ES0341068072 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 15	100.000,00€ 15	Variable EURIB.3M+2,00%	2,879% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		Ba2	Ba2
		1.500.000,00€	1.500.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 727,75 €	20-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CT) ES0341068080 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 15	100.000,00€ 15	Variable EURIB.3M+2,00%	2,879% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		Ba2	Ba2
		1.500.000,00€	1.500.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 727,75 €	20-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie D (CA) ES0341068098 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 61	100.000,00€ 61	Variable EURIB.3M+5,00%	5,879% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		C	C
		6.100.000,00€	6.100.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 1486,08 €	20-3/6/9/12			
Serie D (CM) ES0341068106 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 25	100.000,00€ 25	Variable EURIB.3M+5,00%	5,879% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		C	C
		2.500.000,00€	2.500.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 1486,08 €	20-3/6/9/12			
Serie D (CP) ES0341068114 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 16	100.000,00€ 16	Variable EURIB.3M+5,00%	5,879% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		C	C
		1.600.000,00€	1.600.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 1486,08 €	20-3/6/9/12			
Serie D (CT) ES0341068122 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 14	100.000,00€ 14	Variable EURIB.3M+5,00%	5,879% Fecha: 20-12-2010	20-06-2036		C	C
		1.400.000,00€	1.400.000,00€	20-3/6/9/12	Intereses: 1486,08 €	20-3/6/9/12			



Totales 330.208.914,96 € 369.500.000,00 €

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de Préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	7.457	7.767
Saldo Vivo	316.826.659,97€	357.900.194,81€
Medio	42.460,30€	46.076,24€
Mínimo	448,70€	2.077,27€
Máximo	533.667,48€	562.528,17€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	2,5973%	4,2939%
Mínimo	2,3050%	2,9700%
Máximo	4,9080%	5,0130%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	161,10	173,01
Mínimo	0,33	6,77
Máximo	270,88	286,29
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Acuerdo consejo de ministros (80%) Quinquennial 92	0,00%	0,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 02-05	58,48%	56,87%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 05-08	4,41%	4,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 98	30,07%	30,59%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Quinquennial 94	0,16%	0,30%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 95	1,25%	1,69%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 96	2,39%	2,86%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 97	2,93%	3,30%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 98	0,32%	0,38%

**AMORTIZACION ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Equivalente</b>	0,2079%	0,2112%	0,2019%	0,2549%	0,2358%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	2,4661%	2,5052%	2,3966%	3,0166%	2,7936%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	76,00	68.69
Madrid	5,72	5.12
Comunidad Valenciana	4,07	3.65
Baleares	0,90	0.79
Aragón	0,08	0.09
Andalucía	3,23	2.73
Murcia	0,36	0.31
Otras comunidades	9,64	18.62

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	316	70.868,17 €	21.561,73 €	92.429,90 €	13.719.106,22 €	13.789.974,39 €	94,12%	48,8386%
De 1 a 2 Meses	14	10.168,62 €	3.844,30 €	14.012,92 €	760.557,23 €	770.725,85 €	5,26%	55,6340%
De 2 a 3 Meses	2	1.342,64 €	765,13 €	2.107,77 €	89.363,76 €	90.706,40 €	0,62%	59,2696%
<b>Totales</b>	<b>332</b>	<b>82.379,43 €</b>	<b>26.171,16 €</b>	<b>108.550,59 €</b>	<b>14.569.027,21 €</b>	<b>14.651.406,64 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>49,2098%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 3 a 6 Meses	1	829,21 €	371,56 €	1.200,77 €	50.204,28 €	51.033,49 €	28,45%	55,1565%
De 6 a 11 Meses	3	3.295,62 €	1.546,50 €	4.842,12 €	125.077,26 €	128.372,88 €	71,55%	35,2485%
<b>Totales</b>	<b>4</b>	<b>4.124,83 €</b>	<b>1.918,06 €</b>	<b>6.042,89 €</b>	<b>175.281,54 €</b>	<b>179.406,37 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>39,2664%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE AG	88,52%	292.308.914,96€	11,90%	89,74%	331.600.000,00€	10,59 €
Serie B (CA)	2,97%	9.800.000,00€	8,82%	2,65%	9.800.000,00€	7,85 €
Serie B (CM)	1,00%	3.300.000,00€	7,78%	0,89%	3.300.000,00€	6,93 €
Serie B (CP)	0,82%	2.700.000,00€	6,94%	0,73%	2.700.000,00€	6,17 €
Serie B (CT)	0,61%	2.000.000,00€	6,31%	0,54%	2.000.000,00€	5,62 €
Serie C (CA)	0,97%	3.200.000,00€	5,30%	0,87%	3.200.000,00€	4,72 €
Serie C (CM)	0,70%	2.300.000,00€	4,58%	0,62%	2.300.000,00€	4,08 €
Serie C (CP)	0,45%	1.500.000,00€	4,11%	0,41%	1.500.000,00€	3,66 €
Serie C (CT)	0,45%	1.500.000,00€	3,64%	0,41%	1.500.000,00€	3,24 €
Serie D (CA)	1,85%	6.100.000,00€	0,00%	1,65%	6.100.000,00€	0,00 €
Serie D (CM)	0,76%	2.500.000,00€	0,00%	0,68%	2.500.000,00€	0,00 €
Serie D (CP)	0,48%	1.600.000,00€	0,00%	0,43%	1.600.000,00€	0,00 €
Serie D (CT)	0,42%	1.400.000,00€	0,00%	0,38%	1.400.000,00€	0,00 €
<b>Total</b>		<b>330.208.914,96 €</b>			<b>369.500.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		11.600.000,00€	3,64%		11.600.000,00€	3,24%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		11.600.000,00€	3,64%		11.600.000,00€	3,24%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	13.857.633,91 €	0,88%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	8,98 €	0,88%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	0,00 €	0,00%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	2.570.609,75 €	0,62%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>AVAL ICO - DISPUESTO SERIE AG</b>	0,00 €	

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas consolidadas acumuladas de la cartera</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Write-Off acumulados</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	0,0566%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación (P/VT)<sup>(1)</sup></b>	54,3254%	57,8219%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	0,00 €
<b>Intereses Devengados</b>	0,00 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total</b>	0,0000%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
<b>Receptor</b>	A Determinar	1,879000%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adquiridos

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adquiridos

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**

Polígono Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.