

Importes expresados en euros

| | | | |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| Fecha Constitución | 19/06/2009 | Directores Aseguramiento | CatalunyaCaixa, Banco Sabadell, BBVA |
| Fecha Emisión Bonos | 19/06/2009 | Originador | CatalunyaCaixa, Banco Sabadell, BBVA |
| Fecha Desembolso | 25/06/2009 | Agente de Pagos | Société Générale |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados | Mercado Negociación | AIAF |
| Administrador | CatalunyaCaixa, Banco Sabadell y BBVA | Reg. Contable Valores | Iberclear |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Société Générale | Depositario Participaciones | CatalunyaCaixa, Banco Sabadell, BBVA |
| Permutas Intereses | CECABANK | Audidores | Deloitte & Touche |
| Prestamo Subordinado | CatalunyaCaixa, Banco Sabadell, BBVA | Depósito garantía/liquidez | Société Générale / Société Générale |
| Directores | CatalunyaCaixa, Banco Sabadell, BBVA | Línea liquidez/crédito | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360 | Amortización | | Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS | |
|--|--------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---|--|---------------------------|---------|--------------------------------------|------------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE AG ES0341068007 Preferente / Pass-Through | 38,15% | 38.145,11€ 3.316 | 100.000,00€ 3.316 | Variable EURIB.3M+0,50% 20-3/6/9/12 | 0,236% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 23,01 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Aa2 AA+ | Aaa AAA |
| SERIE B (CA) ES0341068015 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 98 9.800.000,00€ | 100.000,00€ 98 9.800.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,80% 20-3/6/9/12 | 0,536% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 136,98 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Aa2 A+ | A2 A |
| SERIE B (CM) ES0341068023 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 33 3.300.000,00€ | 100.000,00€ 33 3.300.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,80% 20-3/6/9/12 | 0,536% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 136,98 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Aa2 A+ | A2 A |
| SERIE B (CP) ES0341068031 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 27 2.700.000,00€ | 100.000,00€ 27 2.700.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,80% 20-3/6/9/12 | 0,536% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 136,98 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Aa2 A+ | A2 A |
| SERIE B (CT) ES0341068049 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 20 2.000.000,00€ | 100.000,00€ 20 2.000.000,00€ | Variable EURIB.3M+0,80% 20-3/6/9/12 | 0,536% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 136,98 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Aa2 A+ | A2 A |
| SERIE C (CA) ES0341068056 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 32 3.200.000,00€ | 100.000,00€ 32 3.200.000,00€ | Variable EURIB.3M+2,00% 20-3/6/9/12 | 1,736% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 443,64 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | A3 BBB+ | Ba2 BBB |
| SERIE C (CM) ES0341068064 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 23 2.300.000,00€ | 100.000,00€ 23 2.300.000,00€ | Variable EURIB.3M+2,00% 20-3/6/9/12 | 1,736% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 443,64 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Baa1 BBB+ | Ba2 BBB |
| SERIE C (CP) ES0341068072 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 15 1.500.000,00€ | 100.000,00€ 15 1.500.000,00€ | Variable EURIB.3M+2,00% 20-3/6/9/12 | 1,736% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 443,64 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | A3 BBB+ | Ba2 BBB |
| SERIE C (CT) ES0341068080 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 15 1.500.000,00€ | 100.000,00€ 15 1.500.000,00€ | Variable EURIB.3M+2,00% 20-3/6/9/12 | 1,736% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 443,64 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Baa2 BBB+ | Ba2 BBB |
| SERIE D (CA) ES0341068098 Equity / Por reducción Fondo Reserva | 100,00% | 100.000,00€ 61 6.100.000,00€ | 100.000,00€ 61 6.100.000,00€ | Variable EURIB.3M+5,00% 20-3/6/9/12 | 4,736% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 1210,31 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Caa3 | C |
| SERIE D (CM) ES0341068106 Equity / Por reducción Fondo Reserva | 100,00% | 100.000,00€ 25 2.500.000,00€ | 100.000,00€ 25 2.500.000,00€ | Variable EURIB.3M+5,00% 20-3/6/9/12 | 4,736% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 1210,31 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Caa3 | C |
| SERIE D (CP) ES0341068114 Equity / Por reducción Fondo Reserva | 82,27% | 82.273,24€ 16 1.316.371,84€ | 100.000,00€ 16 1.600.000,00€ | Variable EURIB.3M+5,00% 20-3/6/9/12 | 4,736% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 995,76 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Caa3 | C |
| SERIE D (CT) ES0341068122 Equity / Por reducción Fondo Reserva | 98,93% | 98.929,64€ 14 1.385.014,96€ | 100.000,00€ 14 1.400.000,00€ | Variable EURIB.3M+5,00% 20-3/6/9/12 | 4,736% Fecha: 20-09-2016 Intereses: 1197,36 € | 20-06-2036 20-3/6/9/12 | | Caa2 | C |
| Totales | | 164.090.571,56 € | 369.500.000,00 € | | | | | | |

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Actual | Fecha de Constitución |
|--|-----------------|-----------------------|
| Principal | | |
| Número | 5.176 | 7.767 |
| Saldo Vivo | 149.460.320,62€ | 357.900.194,81€ |
| Medio | 28.824,39€ | 46.076,24€ |
| Mínimo | 1,29€ | 2.077,27€ |
| Máximo | 123.599,89€ | 562.528,17€ |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 1,9010% | 4,2939% |
| Mínimo | 0,0000% | 2,9700% |
| Máximo | 3,2510% | 5,0130% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 101,65 | 173,01 |
| Mínimo | 3,02 | 6,77 |
| Máximo | 201,00 | 286,29 |
| Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Acuerdo consejo de ministros (80%) Quinquennial 92 | 0,00% | 0,00% |
| Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 02-05 | 64,46% | 56,87% |
| Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 05-08 | 6,44% | 4,00% |
| Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 98 | 25,54% | 30,59% |
| Acuerdo consejo de ministros (90%) Quinquennial 94 | 0,00% | 0,30% |
| Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 95 | 0,03% | 1,69% |
| Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 96 | 1,75% | 2,86% |
| Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 97 | 1,70% | 3,30% |
| Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 98 | 0,08% | 0,38% |

AMORTIZACION ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|--------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Equivalente | 0,4149% | 0,3234% | 0,3526% | 0,3913% | 0,2161% |
| Tasa Anual Equivalente | 4,8667% | 3,8124% | 4,1505% | 4,5962% | 2,5625% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 74,18 | 68,69 |
| Madrid | 5,69 | 5,12 |
| Comunidad Valenciana | 3,85 | 3,65 |
| Baleares | 1,00 | 0,79 |
| Aragón | 0,02 | 0,09 |
| Andalucía | 4,28 | 2,73 |
| Murcia | 0,32 | 0,31 |
| Otras comunidades | 10,66 | 18,62 |

IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 241 | 59.230,95 € | 8.385,57 € | 67.616,52 € | 7.999.800,76 € | 8.059.031,71 € | 86,88% | 35,1914% |
| De 1 a 2 Meses | 28 | 13.178,51 € | 1.745,47 € | 14.923,98 € | 914.271,48 € | 927.449,99 € | 10,00% | 34,2863% |
| De 2 a 3 Meses | 8 | 6.775,05 € | 1.036,17 € | 7.811,22 € | 282.827,26 € | 289.602,31 € | 3,12% | 37,2348% |
| Totales | 277 | 79.184,51 € | 11.167,21 € | 90.351,72 € | 9.196.899,50 € | 9.276.084,01 € | 100,00% | 35,1589% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|-----------------|----------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 2 | 346,71 € | 41,05 € | 387,76 € | 47.217,38 € | 47.564,09 € | 6,31% | 19,0817% |
| De 3 a 6 Meses | 12 | 12.444,92 € | 2.050,73 € | 14.495,65 € | 385.676,88 € | 398.121,80 € | 52,78% | 32,3614% |
| De 6 a 11 Meses | 11 | 7.885,00 € | 1.796,45 € | 9.681,45 € | 300.690,91 € | 308.575,91 € | 40,91% | 32,7458% |
| Totales | 25 | 20.676,63 € | 3.888,23 € | 24.564,86 € | 733.585,17 € | 754.261,80 € | 100,00% | 31,1499% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

Informe Mensual, Julio 2016

GAT ICO-FTVPO 1, FTH Fondo de Titulización Hipotecaria



MEJORA CREDITICIA

| Descripción | Actual | | | A la emisión | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|-------------------------|--------|
| | % Bonos | Nominal | % MC | % Bonos | Nominal | % MC |
| SERIE AG | 77,08% | 126.489.184,76€ | 24,42% | 89,74% | 331.600.000,00€ | 10,59% |
| SERIE B (CA) | 5,97% | 9.800.000,00€ | 18,01% | 2,65% | 9.800.000,00€ | 7,85% |
| SERIE B (CM) | 2,01% | 3.300.000,00€ | 15,85% | 0,89% | 3.300.000,00€ | 6,93% |
| SERIE B (CP) | 1,65% | 2.700.000,00€ | 14,08% | 0,73% | 2.700.000,00€ | 6,17% |
| SERIE B (CT) | 1,22% | 2.000.000,00€ | 12,77% | 0,54% | 2.000.000,00€ | 5,62% |
| SERIE C (CA) | 1,95% | 3.200.000,00€ | 10,68% | 0,87% | 3.200.000,00€ | 4,72% |
| SERIE C (CM) | 1,40% | 2.300.000,00€ | 9,17% | 0,62% | 2.300.000,00€ | 4,08% |
| SERIE C (CP) | 0,91% | 1.500.000,00€ | 8,19% | 0,41% | 1.500.000,00€ | 3,66% |
| SERIE C (CT) | 0,91% | 1.500.000,00€ | 7,21% | 0,41% | 1.500.000,00€ | 3,24% |
| SERIE D (CA) | 3,72% | 6.100.000,00€ | 0,00% | 1,65% | 6.100.000,00€ | 0,00% |
| SERIE D (CM) | 1,52% | 2.500.000,00€ | 0,00% | 0,68% | 2.500.000,00€ | 0,00% |
| SERIE D (CP) | 0,80% | 1.316.371,84€ | 0,00% | 0,43% | 1.600.000,00€ | 0,00% |
| SERIE D (CT) | 0,84% | 1.385.014,96€ | 0,00% | 0,38% | 1.400.000,00€ | 0,00% |
| Total | | 164.090.571,56 € | | | 369.500.000,00 € | |
| Fondo de Reserva Teórico | | 11.042.273,09€ | 7,23% | | 11.600.000,00€ | 3,24% |
| Fondo de Reserva Dotado | | 11.014.651,72€ | 7,21% | | 11.600.000,00€ | 3,24% |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---|-----------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 14.752.675,59 € | 0,00% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES | 0,00 € | 0,00% |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP | 0,00 € | 0,00% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| DEPÓSITO LIQUIDEZ | 4.100.000,00 € | |
| DEPÓSITO GARANTÍA | 917.213,27 € | |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | 0,00 € | 0,00% |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 1.727.737,56 € | 0,00% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| Préstamo B | 0,00 € | 0,00% |

OTRA INFORMACIÓN

| | Acumulado | Período |
|---|----------------|---------------------|
| Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas. | 1.929,97 € | 0,00 € |
| Write-Off acumulados Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad igual o superior a 12 meses, o considerados como tal por el cedente. | 3.580.461,95 € | 0,00 € |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumulados Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas. | 1.427.046,08 € | 501,68 € |
| | Actual | A la emisión |
| Déficit amortización o dotación de bonos | 0,00 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 0,4728% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor Tasación Tasación solo en Préstamos Hipotecarios | 35,8803% | 57,8219% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|---|---------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 0,00 € |
| Intereses Devengados | 0,00 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 0,0000% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nominal | Interés |
|-----------------|-------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 0,736000% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

SITUACIÓN CARTERA

| | |
|---|-------------------------|
| Cartera Viva Actual | 149.460.320,62 € |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago | 139.429.974,81 € |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses) | 9.276.084,01 € |
| Saldo Vivo Dudosos y subjetivos | 754.261,80 € |
| Cartera Amortizada | 206.464.326,08 € |
| Principal Cobrado desde la Constitución | 206.464.326,08 € |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | 0,00 € |
| Principal Actual de Fallidos | 1.975.548,11 € |
| Número de préstamos en Fallido | 48 |
| Total Titulizado | 357.900.194,81 € |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41

info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO