

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	637	100,00	5.847.156,04	100,00	55	100,00	144.838,21	100,00	624	100,00	5.702.317,83	100,00	2,776%			
Plan de vivienda 1996-1999 Housing Plan 1996-1999	4	0,63	6.798,51	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,64	6.798,51	0,12	1,710%	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 1998-2001 Housing Plan 1998-2001	2	0,31	20.819,27	0,36	2	3,64	20.819,27	14,37	0	0,00	0,00	0,00	- %	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 2002-2005 Housing Plan 2002-2005	533	83,67	2.741.922,77	46,89	48	87,27	116.940,92	80,74	522	83,65	2.624.981,85	46,03	2,746%	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 2005-2008 Housing Plan 2005-2008	98	15,38	3.077.615,49	52,63	5	9,09	7.078,02	4,89	98	15,71	3.070.537,47	53,85	2,804%	0,000	0,000	0,000
Total :	637	100,00	5.847.156,04	100,00	55	100,00	144.838,21	100,00	624	100,00	5.702.317,83	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,776%			
Media Simple / Average :			9.179,21				2.633,42				9.138,33		2,740%			
Mínimo / Minimum :			0,18				0,18				4,70		1,342%			
Máximo / Maximum :			56.394,38				38.536,97				56.394,38		3,740%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.