

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	579	100,00	5.081.116,71	100,00	49	100,00	110.445,51	100,00	567	100,00	4.970.671,20	100,00	2,779%			
Plan de vivienda 1996-1999 <i>Housing Plan 1996-1999</i>	4	0,69	4.392,07	0,09	0	0,00	0,00	0,00	4	0,71	4.392,07	0,09	1,710%	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 1998-2001 <i>Housing Plan 1998-2001</i>	2	0,35	20.819,27	0,41	2	4,08	20.819,27	18,85	0	0,00	0,00	0,00	- %	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 2002-2005 <i>Housing Plan 2002-2005</i>	476	82,21	2.081.496,20	40,97	42	85,71	81.514,51	73,81	466	82,19	1.999.981,69	40,24	2,746%	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 2005-2008 <i>Housing Plan 2005-2008</i>	97	16,75	2.974.409,17	58,54	5	10,20	8.111,73	7,34	97	17,11	2.966.297,44	59,68	2,804%	0,000	0,000	0,000
Total :	579	100,00	5.081.116,71	100,00	49	100,00	110.445,51	100,00	567	100,00	4.970.671,20	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,779%			
Media Simple / <i>Average</i> :			8.775,68				2.253,99				8.766,62		2,742%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,18				0,18				3,14		1,342%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			54.409,88				21.410,61				54.409,88		3,740%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*