

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	499	100,00	4.437.168,26	100,00	52	100,00	116.151,13	100,00	486	100,00	4.321.017,13	100,00	2,784%			
Plan de vivienda 1996-1999 Housing Plan 1996-1999	3	0,60	1.976,05	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,62	1.976,05	0,05	1,710%	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 1998-2001 Housing Plan 1998-2001	2	0,40	20.819,27	0,47	2	3,85	20.819,27	17,92	0	0,00	0,00	0,00	- %	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 2002-2005 Housing Plan 2002-2005	397	79,56	1.549.405,31	34,92	44	84,62	85.680,82	73,77	386	79,42	1.463.724,49	33,87	2,746%	0,000	0,000	0,000
Plan Estatal VPO 2005-2008 Housing Plan 2005-2008	97	19,44	2.864.967,63	64,57	6	11,54	9.651,04	8,31	97	19,96	2.855.316,59	66,08	2,804%	0,000	0,000	0,000
Total :	499	100,00	4.437.168,26	100,00	52	100,00	116.151,13	100,00	486	100,00	4.321.017,13	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,784%			
Media Simple / Average :			8.892,12				2.233,68				8.890,98		2,743%			
Mínimo / Minimum :			0,18				0,18				1,57		1,342%			
Máximo / Maximum :			52.411,44				21.410,61				52.411,44		3,740%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.